



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NEDELIŠĆE

KLASA: 406-01/17-01/17  
URBROJ:2109/12-01-17-1  
Nedelišće, 13.03.2017.

Na temelju Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 94/13, 18/16) i Uredbe o registru državne imovine ("Narodne novine" broj 55/11"), te članka 40. Statuta Općine Nedelišće (Službeni glasnik Međimurske županije br. 2/14-proč.tekst) Od načelnik Općine Nedelišće donosi

## **ODLUKU** **o uspostavi Registra imovine Općine Nedelišće**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Registra imovine Općine Nedelišće (u daljnjem tekstu: Registar).

#### Članak 2.

Registar je popis imovine u obliku nekretnina, dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima čiji je imatelj, odnosno vlasnik/suvlasnik Općina Nedelišće. Podaci iz Registra ne predstavljaju javnu ispravu u smislu propisa koji uređuju upravni postupak.

#### Članak 3.

Registar uspostavlja i vodi Jedinstveni upravni odjel Općine Nedelišće (u daljnjem tekstu: JUO Općine Nedelišće).

#### Članak 4.

JUO Općine Nedelišće i općinski načelnik Općine Nedelišće ovlašteni su tražiti i koristiti podatke o imovini Općine Nedelišće iz evidencije nadležnog suda za područje Općine Nedelišće (zemljišno knjižni odjel), tijela državne uprave, nadležnog područnog ureda za katastar, kao i drugih javnih evidencija radi uspostave Registra.

#### Članak 5.

Registar se javno objavljuje na internetskim stranicama Općine Nedelišće.

### **II. OBLIK I SADRŽAJ REGISTRA**

#### Članak 6.

Registar se vodi u elektroničkom obliku koji služi za objavu na internetskoj stranici Općine Nedelišće i na papirnatom mediju za pismohranu Općine Nedelišće.

## Članak 7.

Registar se sastoji od:

- popisa nekretnina,
- popisa vlasničkih udjela u trgovačkim društvima.

### III. POPIS NEKRETNINA

## Članak 8.

Popis nekretnina sastoji se od popisa:

- građevinskog zemljišta i građevina,
- poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- javnog vodnog dobra,
- stambenih objekata,
- poslovnih prostora,
- nerazvrstanih cesta,
- drugih nekretnina evidentiranih kao kapitalna imovina.

## Članak 9.

Popis nekretnina sadržavat će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Općina Nedelišće, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine,
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji,
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi,
- površinu zemljišnoknjižne čestice,
- kulturu zemljišnoknjižne čestice,
- vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva,
- titulara vlasništva,
- podatke o teretima na nekretnini,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu,
- broj posjedovnog lista,
- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista,
- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- nositelja prava i udio,
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu,
- adresu katastarske čestice,
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan,
- korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine,
- vrijednost nekretnine,
- druge podatke.

### IV. POPIS VLASNIČKIH UDJELA U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA

## Članak 10.

Popis vlasničkih udjela u trgovačkim društvima sastoji se od popisa:

- poslovnih udjela.

#### Članak 11.

### V. POPIS POSLOVNIH UDJELA

U popis poslovnih udjela upisuju se poslovni udjeli trgovačkih društava čiji je suvlasnik Općina Nedelišće.

#### Članak 12.

Popis poslovnih udjela sadržavat će podatke o poslovnim udjelima trgovačkih društava čiji je suvlasnik Općina Nedelišće, a osobito:

- naziv i sjedište trgovačkog društva,
- OIB trgovačkog društva,
- temeljni kapital trgovačkog društva,
- broj poslovnih udjela Općine Nedelišće u temeljnom kapitalu trgovačkog društva čiji je suvlasnik Općina Nedelišće,
- nominalnu vrijednost poslovnih udjela,
- podatke o teretima na poslovnim udjelima Općine Nedelišće,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za te poslovne udjele, i druge podatke.

### VI. UNOS PODATAKA U REGISTAR

#### Članak 13.

JUO Općine Nedelišće dužan je na dan donošenja Izvješća o izvršenju proračuna Općine Nedelišće za prethodnu godinu izvijestiti Općinsko vijeće Općine Nedelišće o nekretninama u vlasništvu Općine Nedelišće koje koristi Općina Nedelišće, kao i o svim drugim nekretninama koje se koriste na temelju ugovora o zakupu, ugovora o najmu ili ugovora o korištenju. Sve podatke o promjenama u stjecanju, otuđenju i raspolaganju nekretninama kao i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima tijekom kalendarske godine, JUO Općine Nedelišće dužan je pravovremeno ažurirati u Registru a najkasnije do 31.12. tekuće godine.

### VII. DINAMIKA USPOSTAVE REGISTRA

#### Članak 14.

JUO Općine Nedelišće će nakon stupanja na snagu ove Odluke započeti izradu Registra. Registar će biti ustrojen najkasnije do 31.03.2017. godine.

Nakon provjere svih podataka unesenih u Registar, isti će se objaviti na internetskoj stranici Općine Nedelišće.

### VIII. STUPANJE NA SNAGU

#### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE NEDELIŠĆE

Darko Dania

