

## PRIJEDLOG

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Nedelišće,

Temeljem članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH 68/18) i članka 29. Statuta Općine Nedelišće (Sl. gl. Međimurske županije broj 2/14 – proč. tekst i 1/18), Općinsko vijeće Općine Nedelišće je na svojoj \_\_\_\_ sjednici, održanoj \_\_\_\_\_ 2019. godine, donijelo slijedeću

### O D L U K U

#### o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

#### Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Nedelišće na svojoj 13. sjednici, održanoj dana 20. prosinca 2018. godine donijelo je Odluku o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 20/2018)

#### Članak 2.

- Članak 6. Odluke opisane u prethodnom stavku mijenja se i sada glasi:

#### „Članak 6.

Zone se određuju s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone (udaljenost od središta u naselju, mrežu javnog prijevoza, dostupnost građevina javne i društvene namjene, te opskrbe i usluga, prostorne i prirodne uvjete).

ZONA	NASELJA
I	Stambena zona utvrđena Detaljnim planom uređenja dijela stambenog područja Slakovec - Zavrtje
II	Stambena zona utvrđena Detaljnim planom uređenja stambene zone Zavrtje u Nedelišću, za neizgrađeni dio
III	Stambena zona utvrđena Detaljnim planom uređenja dijela naselja Dunjkovec Ciglenice, za neizgrađeni dio Stambena zona utvrđena Detaljnim planom uređenja dijela stambenog područja sjevernog dijela naselja Nedelišće „Mesap“ i SRC „Sjever“
IV	Nedelišće, Pušćine, G. Kuršanec, G. Hrašćan, Dunjkovec, Pretetinec, Macinec

<b>V</b>	Zone koje su prostornim planom utvrđene kao radne gospodarske zone
<b>VI</b>	Črečan, Trnovec, Slakovec
<b>VII</b>	Stambena zona utvrđena Detaljnim planom uređenja naselja Parag

- U članku 7. stavak prvi mijenja se i sada glasi:

”

#### Članak 7.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa:

ZONA	I	II	III	IV.	V.	VI.	VII.
kn/m <sup>3</sup>	<b>94.00</b>	<b>80.00</b>	<b>40.00</b>	<b>25.00</b>	<b>21.00</b>	<b>20.00</b>	<b>10.00</b>

- U članku 7. brišu se drugi, treći i četvrti stavak.
- U članku 8. četvrti stavak mijenja se i glasi: „ Komunalni doprinos za zone I., II., III i V. obveznik može platiti obročno, do 24 mjesečna obroka u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu, uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 30 % ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa. „
- U članku 11., stavak prvi, alineja prva mijenja se i glasi: „- hrvatski branitelji, invalidi domovinskog rata svih kategorija invalidnosti, obitelji poginulih, umrlih i nestalih hrvatskih branitelja te svi invalidi s invaliditetom od 60 % i više za sve objekte u IV., VI. i VII. zoni u cijelosti se oslobađaju plaćanja komunalnog doprinosa u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, a koje se vode sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.“
- U članku 11. iza četvrtog stavka dodaju se peti, šesti i sedmi stavak koji glase:  
 „ Za poslovno- proizvodne građevine s pratećim prostorima za obujam građevine veće od 3.500 m<sup>3</sup> iznos komunalnog doprinosa umanjuje se za 50 %, a za etaže proizvodnog pogona, hale, skladišta i sličnog proizvodnog prostora svijetle visine iznad 6 m, ne obračunava se komunalni doprinos.  
 Za sve stambene i poslovne građevine iz prvog stavka ovog članka u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, a koje se vode sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (86/12, 143/13, 65/17) u IV., VI. i VII. zoni, iznos komunalnog doprinosa se umanjuje za 50 %.  
 Komunalni doprinos za gospodarske građevine za poljoprivredne djelatnosti i ostale pomoćne i samostojeće građevine (garaže, spremišta, drvarnice i dr.) djelomično se oslobađaju i to:

ZONA	I	II	III	IV.	V.	VI.	VII.
	96,81%	96,25%	92,50%	88,00%	85,71%	85,00%	70,00%

### **Članak 3.**

Sve ostalo u Odluci opisanoj u članku 1. ostaje nepromijenjeno.

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Međimurske županije.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Ljudevit Bošćak