



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE
KLASA: 350-02/16-01/01
URBROJ: 2109/12-03-19-67
Nedelišće, 07.01.2019.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA „ZAVRTJE“ U NEDELIŠĆU

(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17)

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

**2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM
OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

**3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I
PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM
PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU PLANA**

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Nedelišće
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA:350-02/16-01/01
URBROJ:2109/12-03-60
Nedelišće, 13.12.2018.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i Zaključka načelnika Općine Nedelišće, KLASA: 350-02/16-01/01, URBROJ: 2109/12-01-18-57 od 12.12. 2018. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja
„Zavrtje“ u Nedelišću
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17)

1. Javna rasprava će trajati od **21.12. 2018. do 28.12. 2018.**
2. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40 305 Nedelišće svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na web stranicama Općine Nedelišće www.nedelisce.hr te izrađivača plana (www.urbia.hr).
3. Javno izlaganje Prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17) organizirat će se u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40 305 Nedelišće i to **21.12.2018. godine u 10,00 sati.**
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 28.12. 2018. godine i to na slijedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi Jedinственом upravnom odjelu, Odsjeku za komunalne djelatnosti i gospodarstvo, M. Tita 1, 40 305 Nedelišće

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
MEDIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-02/16-01/01
UR.BROJ:2109/12-03-59
Nedelišće, 12.12.2018.

VMO Nedelišće
Franjo Logožar
Radnička 18a
40 305 Nedelišće

PREDMET: UPIT ZA DOSTAVU ZAHTEVA ZA IZRADU
I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA „ZAVRTJE“ U NEDELIŠĆU

Poštovani,

Općina Nedelišće pokrenula je temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) i članka 29. Statuta Općine Nedelišće (Sl.gl.Med.žup.br. 2/14 – pročišćeni tekst i 1/18) postupak izrade I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću.

Stoga, sukladno članku 90., 91. i 92. Zakona, molimo da nam u roku od 30 dana od dana primitka ovog zahtjeva, dostavite svoje posebne zahtjeve u svezi izrade navedenog UPU.

Prilog:

- preslika Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću.

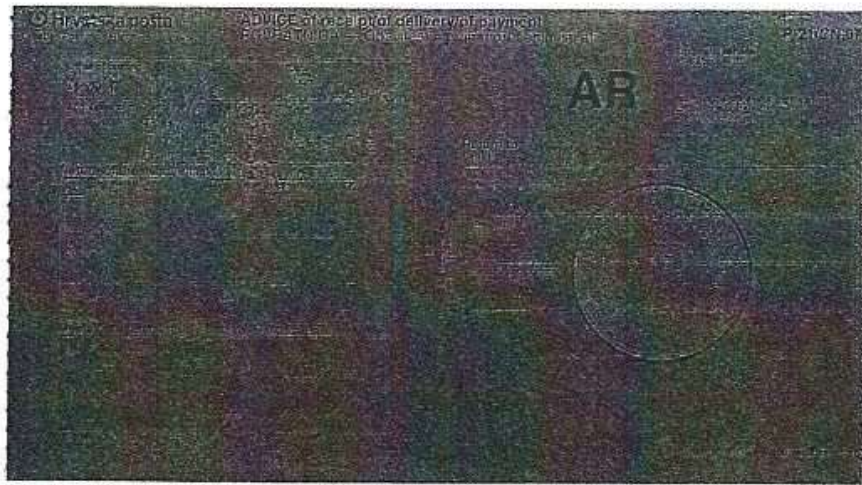
S poštovanjem,



Pročelnica
Maja Marčec, mag.oec.

Dostaviti:

1. Općinsko vijeće Općine Nedelišće
2. Mjesni odbor Nedelišće





REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-02/16-01/01
UR.BROJ:2109/12-03-58
Nedelišće, 12.12.2018.

Općinsko vijeće Općine Nedelišće
M. Tita 1
40 305 Nedelišće

PREDMET: UPIT ZA DOSTAVU ZAHTEVA ZA IZRADU
I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA „ZAVRTJE“ U NEDELIŠĆU

Poštovani,

Općina Nedelišće pokrenula je temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) i članka 29. Statuta Općine Nedelišće (Sl.gl.Međ.žup.br. 2/14 – pročišćeni tekst i 1/18) postupak izrade I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću.

Stoga, sukladno članku 90., 91. i 92. Zakona, molimo da nam u roku od 30 dana od dana primitka ovog zahtjeva, dostavite svoje posebne zahtjeve u svezi izrade navedenog UPU.

Prilog:

- preslika Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću.

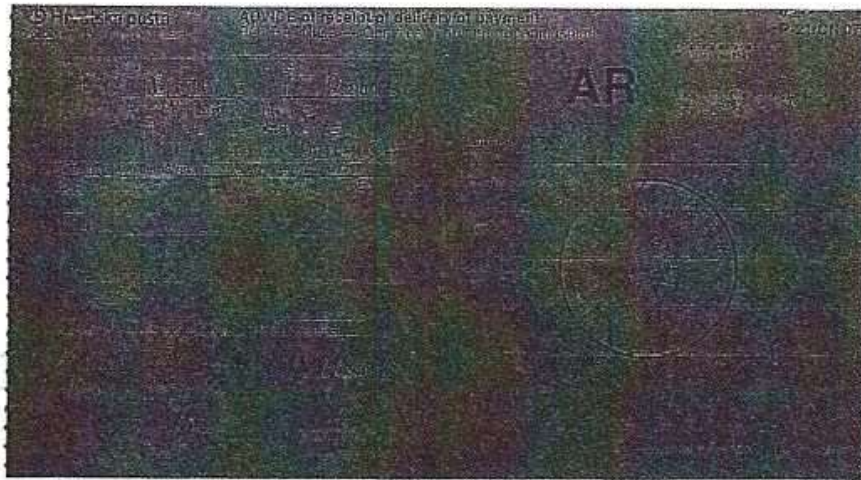
S poštovanjem.



Pročelnica
Maja Marčec, mag.oec.

Dostaviti:

1. Općinsko vijeće Općine Nedelišće
2. Mjesni odbor Nedelišće

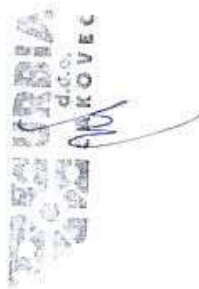


3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. I 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	Očitovanja dana u zapisnik na javnom izlaganju Klasa: 350-02/16-01/01 Ur. broj: 2109/12-03-18-66 od 21.12.2018.	Josip Škoda, Nedelišće Prijedlog prema čl. 100 ZPU.	Primjedba se ne može razmatrati.	Prilikom javnog izlaganja napominje da ga interesira moguće formiranje građevinskih čestica stambene namjene prema koridoru UK5.	Navedeno nije predmet izrade izmjena i dopuna UPU.

ZA IZRADIIVAČA ID UPU
direktorica

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



ZA OPĆINU NEDELIŠĆE
prošateljica:



4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE
NAČELNIK
KLAŠA: 350-02/16-01/01
URBROJ: 2109/12-01-18-57
Nedelišće, 12. 12. 2018.

Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) te članka 29. Statuta Općine Nedelišće („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 2/14), načelnik Općine Nedelišće 12.12.2018. godine donio je:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću

(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17)
za javnu raspravu

I.

Na temelju Nacrta Prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću utvrđuje se Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Javna rasprava će trajati od 21.12.2018. do 28.12.2018. godine. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40 305 Nedelišće u uredovno radno vrijeme, i na web stranicama Općine Nedelišće www.nedelisce.hr

III.

Javno izlaganje prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću organizirat će se u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40 305 Nedelišće i to 21.12.2018. godine u 10,00 sati.

IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 28.12.2018. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,

- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Jedinstvenom upravnom odjelu, Odsjek za komunalne djelatnosti i gospodarstvo, M. Tita 1, 40 305 Nedelišće
Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

V.

- Javna rasprava o prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću objavit će se u listu „Medimurske novine“, na mrežnim stranicama Ministarstva, te na mrežnim stranicama Općine Nedelišće (www.nedelisce.hr).



- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA:350-02/16-01/01
URBROJ:2109/12-03-60
Nedelišće, 13.12.2018.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i Zaključka načelnika Općine Nedelišće, KLASA: 350-02/16-01/01, URBROJ: 2109/12-01-18-57 od 12.12.2018. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17)

1. Javna rasprava će trajati od 21.12.2018. do 28.12.2018.
2. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na web stranicama Općine Nedelišće: www.nedelisce.hr te izrađivača plana (www.gibj.hr).
3. Javno izlaganje Prijedloga I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/17) organizirat će se u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće i to **21.12.2018. godine u 10,00 sati**.
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 28.12.2018. godine i to na sljedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi Jedinstvenom upravnom odjelu, Odsjeku za komunalne djelatnosti i gospodarstvo, M. Tita 1, 40305 Nedelišće.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

M. GRACINICA, Zelenj

MEDIMURSKE NOVINE

- Preslika objave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja



- Preslika objave s mrežne stranice općine Nedelišće



- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-02/16-01/01
UR.BROJ:2109/12-03-18-66
Nedelišće, 21.12.2018.

Na temelju Zakona o prostornom uređenju NN br. 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi I. ID Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću (Službeni glasnik Međimurske županije br. 3/17) – te objavljene javne rasprave o izradi I. ID Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću, u listu „Međimurske novine“ od 14. 12. 2018. god.. Nositelj izrade urbanističkog plana objavio je javni uvid od 21.12.2018. do 28. 12. 2018. godine te organizirao javno izlaganje o čemu je sastavio:

ZAPISNIK

SA JAVNOG IZLAGANJA I. IZMJENE I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA „ZAVRTJE“, U NEDELIŠĆU
održanog 21.12.2018. godine u 10.00 sati u prostoriji općinske vijećnice Općine Nedelišće.

Nositelj izrade I. Izmjene Urbanističkog plana uređenja Općine Nedelišće je Jedinствeni Upravni odjel Općine Nedelišće. Izrada prijedloga nacрта I. ID UPU-a povjerena je tvrtki Urbia d.o.o., I. G. Kovačića 10, Čakovec. Objava javne rasprave temelji se na nacrtu prijedloga I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću i Zaključku načelnika Općine Nedelišće KLASA: 350-02/16-01/01, URBROJ: 2109/12-01-18-57 od 12.12.2018. god. o utvrđenom prijedlogu nacрта i otvaranju javne rasprave I. ID UPU-a.

U postupku izrade nacрта prijedloga I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću sudjelovala su tijela i osobe određene posebnim propisima sa informacijama i podacima u svrhu ciljne izmjene tekstualnog dijela plana. Posebnim pozivom i obavijesti KLASA: 350-02/12-01/01, URBROJ: 2109/12-03-60 od 13.12.2018. godine o javnom izlaganju, uz koji je bio priložen izvod Nacрта prijedloga I. ID UPU-a područja „Zavrtje“ u Nedelišću na elektroničkom mediju CD-u, odazvali su se sljedeći prisutni:

1. Načelnik Općine Nedelišće Darko Dania
2. Željko Kacun, zamjenika načelnika Općine Nedelišće
3. Vesna Makovec dipl. ing. arh., Urbia d.o.o., I. G. Kovačića 10, 40 000 Čakovec
4. Maja Marčec, mag. oec. predstavnik nositelja izrade plana, pročelnica Jedinственоg Upravnog odjela Općine Nedelišće,
5. Dušanka Hlebec- Geček, stručni suradnik za pravne poslove, Odsjek za komunalne djelatnosti i gospodarstvo
6. Marija Horvat, stručni suradnik za poslove komunalnih poslova i gospodarstvo
7. Josip Škoda Varaždinska 16A, Nedelišće, mještаниn naselja Nedelišća

Vesna Makovec dipl. ing. arh. daje uvodnu riječ i razloge I. ID UPU-a, rekavši kako se u Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“ u Nedelišću (Službeni glasnik Međimurske županije br. 3/17) mijenja samo tekstualni dio za provođenje a uvjeti korištenja, uređenja i zaštita površina dani dosadašnjim UPU-om se ne mijenjaju. Izmjene i dopune se odnose na zone društvene namjene unutar obuhvata UPU-a tj. na planirane građevne čestice predškolske i/ili školske

/oznaka D1/, socijalne ili školske /oznaka D2/ te i na zone sportsko-rekreacijske namjene koje se mogu urediti i kao otvorene površine javne namjene kao što su manji trgovi i parkovi, te se unutar takvih površina može predvidjeti postava fontana i/ili javna plastike-skulptura, memorijalnog obilježja i slično, postava igrala za djecu odnosno dječjeg igrališta, klupa za sjedenje i druge urbane opreme.

Prijedlog plana nalazi se dostupan na web stranicama Općine Nedelišće, www.nedelisce.hr, odakle se može preuzeti od dana početka javne rasprave. Također se obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u prijedlog plana za javnu raspravu nalazi i na web stranicama izrađivača plana: www.urbia.hr. Javna rasprava, odnosno javni uvid, trajat će od 21. 12. 2018. do 28.12. 2018. god.

Josip Škoda Varaždinska 164 iz Nedelišća, mještalin naselja Nedelišća dolazi u ime nećaka kojeg interesira područje podvrtnica Vrtne ulice, područja unutar I. ID Urbanističkog plana uređenja područja „Zavrtje“, te ga jedino i samo, interesira moguće formiranje građevinskih čestica stambene namjene prema koridoru UK5, I. ID Urbanističkog plana uređenja „Zavrtje“ u Nedelišću.

Vesna Makovec dipl. ing. arh., Urbia d.o.o., odgovara kako se izlaganje odnosi na tekstualni dio I. ID UPU-a „Zavrtje“ u Nedelišću za provođenje plana tako da se prometna mreža, kao ni uvjete lociranja, gradnje i rekonstrukcije infrastrukturnih sustava mreža u odnosu na osnovni UPU ne mijenjaju te da se ovo javno izlaganje ne odnosi provedbu I. ID UPU-a u narav.

Dovršeno u 11.00 sati
Zapisala, Marija Horvat

Pročelnica
Maja Marčec, mag. oec.

