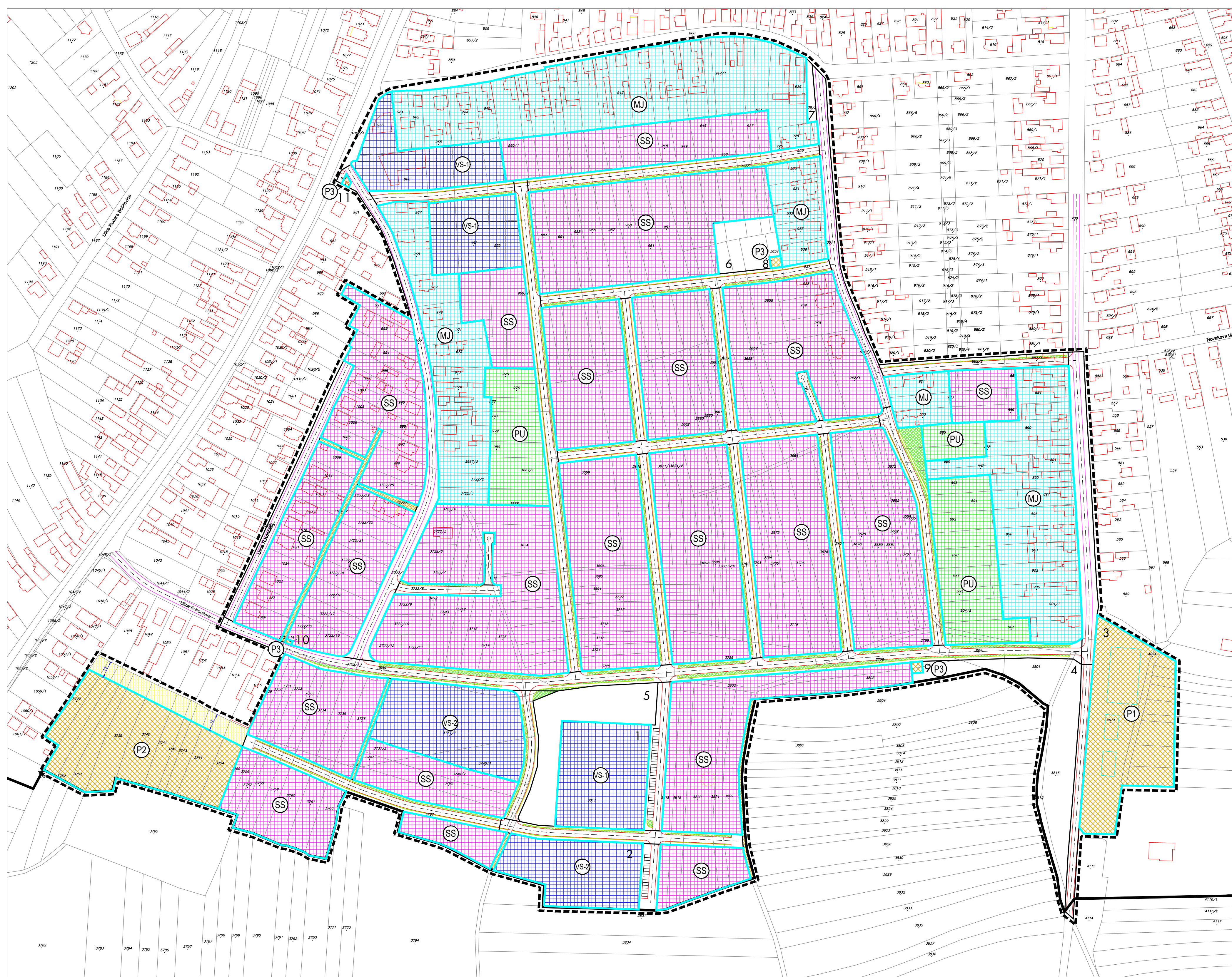




NAČIN I UVJETI GRADNJE						
OVISNO O DIMENZIJAMA GRAĐEVNE ČESTICE						
oznaka načina gradnje	osnovna građevina		prateća građevina		pomoćne građevine	
	visina /Nos/	etažnost /Eos/	visina /Npri/	etažnost /Epr/	visina /Npo/	etažnost /Epo/
INDIVIDUALNA GRADNJA - PRIZEMNA						
SS i PU	4,8 m	E=3 /Po+P+Pk/	ne može se graditi		3,5 m	E=1 /P/
MJ	4,8 m	E=3 /Po+P+Pk/	4,8 m	E=3 /Po+P+Pk/	3,5 m	E=1 /P/
INDIVIDUALNA GRADNJA - KATNA						
SS i PU	7,0 m	E=4 /Po+P+1+Pk/	ne može se graditi		3,5 m	E=1 /P/
MJ	7,0 m	E=4 /Po+P+1+Pk/	4,8 m	E=3 /Po+P+Pk/	3,5 m	E=1 /P/
VIŠEJEDINIČNA (KOLEKTIVNA) GRADNJA						
oznaka načina gradnje	osnovna građevina		prateća građevna		pomoćne građevine	
	visina /Nos/	etažnost /Eos/	visina /Npri/	etažnost /Epr/	visina /Npo/	etažnost /Epo/
VS-1	7,0 m	E=4 /Po+P+1+Pk/	ne može se graditi		3,5 m	E=1 /P/
VS-2	10,0 m	E=4 /Po+P+2/	ne može se graditi		3,5 m	E=1 /P/
NAČIN I UVJETI GRADNJE						
OVISNO O NAMJENI						
oznaka načina gradnje	maksimalna dozvoljena projekcija zgrade	osnovna građevina		pomoćne građevine		
		visina /Nos/	etažnost /Eos/	visina /Npo/	etažnost /Epo/	
P1	200,0 m2	3,5 m	E=1 /P/	ne može se graditi		
P2	100,0 m2	3,5 m	E=1 /P/	2,0 m	montažni objekti	
oznaka načina gradnje	koeficijent izgrađenosti	moguća gradnja jedne ili više infrastrukturnih građevina			etažnost /E/	
		visina /N/			etažnost /E/	
P3	kig=0,40	3,5 m			E=1 /P/	

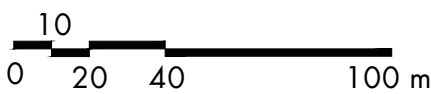
- NAČIN GRADNJE:
- PU INDIVIDUALNI POLUUGRAĐENI
 - SS INDIVIDUALNI SLOBODNOSTOJEĆI
 - MJ MJEŠOVITI
 - VS VIŠEJEDINIČNI SLOBODNOSTOJEĆI
 - P OVISNO O NAMJENI

UTVRĐUJE SE PREMA ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE:

- UDAJENOST GRADEVINSKOG PRAVCA OD LINIJE REGULACIJE
- UDAJENOST GRADEVINA OD OSTALIH MEĐA ČESTICE
- MEĐUSOBNA UDAJENOST GRADEVINA

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOV LJA

- GRANICA OBUHVATA UPU
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA NEDELIŠĆE
- BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTRSKE ČESTICE
- POSTOJEĆE GRADEVINE
- GRANICA ČESTICA JAVNIH POVRŠINA
- BROJ ČESTICE JAVNIH POVRŠINA
- POSTOJEĆA CESTA
- PLANIRANA CESTA
- PIJEŠAČKE I ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNIH KORIDORA
- ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNIH KORIDORA - MOGUĆNOST GRADNJE UREĐAJA INFRASTRUKTURE
- PIJEŠAČKE STAZE BEZ MOGUĆNOSTI GRADNJE VISOKOGRAĐNJE
- PODRUČJE ZABRANE GRADNJE



ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA MEĐIMURSKA ŽUPANIJA	OPĆINA NEDELIŠĆE
NAZIV DETALJNOG PLANA: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA "ZAVRTJE" U NEDELIŠĆU	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:2000
ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA: SLU "BENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 7/16	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TJELO O DONOŠENJU PLANA: SLU "BENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 3/17
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "MEĐIMURJE" OD 28.11.2016.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 06.12.2016. DO 04.01.2017.
PEČAT TJELO ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Sanja Zorković, mag.ing.geoinj. ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: DPU - 04/2016	DATUM: 03/2017
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. I. Perhoč, dipl.ing.arh. 4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.	4. N. Kerovec, matem.lehn. 5. M. Štefanić, dipl.iur. 6. M. Bakač, dipl.oec.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TJELO:	PREDSDJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TJELO: Mladen Posavec ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA: ime, prezime i potpis	PEČAT: