
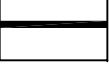


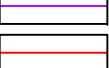





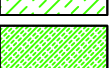



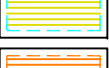

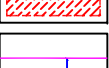
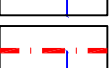



### LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA DPU STAMBENE ZONE "ZAVRTJE" U NEDELIŠĆU (SL. GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR.2/05)
-  GRANICA OBUHVATA IZMJENE I DOPUNE DPU STAMBENE ZONE "ZAVRTJE" U NEDELIŠĆU
-  GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA NEDELIŠĆE
-  BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
-  POSTOJEĆE GRAĐEVINE
-  BROJ I GRANICA POSTOJEĆE GRAĐEVNE ČESTICE
-  BROJ I GRANICA NOVE GRAĐEVNE ČESTICE
-  POSTOJEĆA CESTA
-  PLANIRANA CESTA
-  PJEŠAČKE I ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNIH KORIDORA
-  OZNAKA ULIČNOG KORIDORA
-  OZNAKA ČESTICA PJEŠAČKIH PROLAZA ILI PROLAZA DO OBRADIVIH POVRŠINA
-  MOGUĆNOST GRADNJE
-  MOGUĆNOST INTERPOLACIJE, DOGRADNJE ILI NADOGRAĐNJE UNUTAR POSTOJEĆE GRAĐEVNE ČESTICE
-  PARKOVNE POVRŠINE BEZ MOGUĆNOSTI GRADNJE PARKOVNO UREĐENJE
-  ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNIH KORIDORA - MOGUĆNOST GRADNJE UREĐAJA INFRASTRUKTURE
-  PJEŠAČKE STAZE I PRISTUP OBRADIVIM POVRŠINAMA BEZ MOGUĆNOSTI GRADNJE
-  PODRUČJE GRADNJE
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA OSNOVNE GRAĐ. UNUTAR NOVOPLANIRANIH GRAĐEVNIH ČESTICA
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA POMOĆNIH GRAĐ. UNUTAR NOVOPLANIRANIH GRAĐEVNIH ČESTICA
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA PRATEĆIH GRAĐEVINA TIH I ČISTIH DJELATNOSTI UNUTAR NOVOPLANIRANIH GRAĐEVNIH ČESTICA
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA PRATEĆIH GRAĐEVINA BUČNIH DJELATNOSTI UNUTAR NOVOPLANIRANIH GRAĐEVNIH ČESTICA
-  UDALJENOST GRANICE POVRŠINE ZA RAZVOJ TLOCRTA GRAĐEVINE OD MEĐE GRAĐEVNE ČESTICE
-  OBAVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC I UDALJENOST OD MEĐE GRAĐEVNE ČESTICE
-  OBAVEZNI POLOŽAJ SLJEMENA DVOJNIH KUĆA I UDALJENOST OD OBAVEZNOG GRAĐEVNOG PRAVCA

### UVJETI GRADNJE

**POSTOJEĆI DIO NASELJA**  
PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA

MJEŠOVITA TIPOLOGIJA  
Vosn<=6,60 m Eosn <= Po+P+1+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,20  
Vpratećih=4,80 Epratećih= Po+P+Pk  
Vpomoćnih=3,00 Epomoćnih= P

**NOVA GRADNJA**  
PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA I  
STAMBENO - GOSPODRSKA NAMJENA

SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE  
Vosn<=6,60 m Eosn <= Po+P+1+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,00  
Vpomoćnih=3,00 Epomoćnih= P

MJEŠOVITA TIPOLOGIJA  
Vosn<=6,60 m Eosn <= Po+P+1+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,20  
Vpratećih=4,80 Epratećih= Po+P+Pk  
Vpomoćnih=3,00 Epomoćnih= P

DVOJNE GRAĐEVINE  
Vuličnog vijenca =6,60 m, Eosn <= Po+P+1+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,0  
Vpomoćnih=3,00 Epomoćnih= P

POLUUGRAĐENE GRAĐEVINE  
Vosn<=6,60 m Eosn <= Po+P+1+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,00  
Vpomoćnih=3,00 Epomoćnih= P

**NOVA GRADNJA**  
DRUGE NAMJENE

PREDŠKOLSKA USTANOVA  
MJEŠOVITA TIPOLOGIJA  
SAMOSTOJEĆA GRAĐEVINA ILI KOMPLEKS  
MIN. - 2 VRTIČKE JEDINICE + 1 JASLIČKA  
MAX. - 4 VRTIČKE JEDINICE + 2 JASLIČKE  
Vosn<=4,80 m Eosn <= Po+P+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,00

USTANOVA SOCIJALNE SKRBI  
GRAĐEVNI KOMPLEKS  
Vosn<=10,00 m Eosn <= Po+P+2+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,20



ISTOVJETAN IZVORNIKU

## IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE "ZAVRTJE" U NEDELIŠĆU

### IZMJENA I DOPUNA DPU-a - UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA

ŽUPANIJA MEĐIMURSKA ŽUPANIJA		OPĆINA NEDELIŠĆE	
NAZIV PROSTORNOG PLANA IZMJENA I DOPUNA DPU-a STAMBENE ZONE "ZAVRTJE" U NEDELIŠĆU (SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 2/05)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA IZMJENA I DOPUNA DPU-a - UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA			
BROJ KART.PRIKAZA <b>7</b>	MJERILO 1:2000	IZRAĐIVAČ URBIA d.o.o. Čakovec Gundulićeva 2, Čakovec tel. 040 /311 441	PEČAT IZRAĐIVAČA
PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU SL. GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR.16/04, 8/06 I 13/06		BROJ TEH.DN. DPU-07/2006	DATUM 12/2006
ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA SL. GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 19/06		DIREKTOR	V. Makovec, dipl.ing.arh.
OBJAVA JAVNE RASPRAVE IŠT "MEĐIMURJE" 7.11.2006.		KOORDINATOR	V. Makovec, dipl.ing.arh.
JAVNI UVID ODRŽAN OD 15.11.2006. DO 1.12. 2006.		STRUČNI TIM	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE Mladen Posavec	V. Makovec, dipl.ing.arh.	B. Balent, ing.građ.
PREDSEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA Mladen Horvat	PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA	K. Garaj, dipl.ing.arh.	N. Škoro, dipl.oec.
ISTOVJETNOST PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA		PEČAT	