

**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE**



**GODIŠNJI PLAN
UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE
ZA 2019. GODINU**

Nedelišće, rujan 2018.

SADRŽAJ

| | |
|---|-----------|
| 1. UVOD | 4 |
| 2. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA | 7 |
| U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE..... | 7 |
| 2.1. TRGOVAČKA DRUŠTVA U (SU)VLASNIŠTVU Općine Neđelišće | 7 |
| 2.2. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA - NADZORNI ODBORI I UPRAVE | 9 |
| 2.3. OPERATIVNE MJERE UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U (SU)VLASNIŠTVU Općine Neđelišće..... | 10 |
| 2.4. MJERE UNAPREĐENJA UPRAVLJANJA U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U (SU)VLASNIŠTVU..... | 11 |
| Općine Neđelišće..... | 11 |
| 2.5. PROVEDBENE MJERE TIJEKOM 2019. GODINE VEZANE ZA SMJERNICE ODREĐENE STRATEGIJOM, A KOJE SE ODNOSE NA TRGOVAČKA DRUŠTVA U (SU)VLASNIŠTVU Općine Neđelišće | 12 |
| 2.6. PREGLED POSLOVANJA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U VLASNIŠTVU Općine Neđelišće | 14 |
| 3. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA..... | 27 |
| I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE | 27 |
| 4. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE..... | 35 |
| 4.1. NERAZVRSTANE CESTE..... | 39 |
| 5. PLAN PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE | 51 |
| 6. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA | 52 |
| 7. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE | 56 |
| U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE | 56 |
| 8. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA | 58 |
| 9. PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA | 59 |
| 10. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA REGISTRA IMOVINE..... | 61 |
| 11. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE..... | 63 |
| 12. GODIŠNJI PLAN ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE..... | 67 |

POPIS TABLICA

| | |
|---|-----------|
| TABLICA 1. PLANIRANI PRIHODI UPRAVLJANJA IMOVINOM U PRORAČUNU OPĆINE NEDELIŠĆE | 6 |
| TABLICA 2. PODACI O POSLOVANJU GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE ČAKOM D.O.O. | 7 |
| TABLICA 3. PODACI O POSLOVANJU MEĐIMURJE PLIN D.O.O. | 7 |
| TABLICA 4. PODACI O POSLOVANJU MEĐIMURSKE VODE D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU | 8 |
| TABLICA 5. PODACI O POSLOVANJU MESAP D.O.O..... | 8 |
| TABLICA 6. PODACI O POSLOVANJU NEKRETNINE NEDELIŠĆE D.O.O..... | 8 |
| TABLICA 7. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA NADZORNOG ODBORA I UPRAVA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA . | 9 |
| TABLICA 8. OBVEZNI SADRŽAJ SVIH IZVJEŠĆA KOJA TRGOVAČKA DRUŠTVA TREBAJU DOSTAVITI | 10 |
| TABLICA 9. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA..... | 13 |
| TABLICA 10. PODACI O POSLOVNIM PROSTORIMA U ZAKUPU U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE | 29 |
| TABLICA 11. PODACI O PODUZETNIČKIM ZONAMA OPĆINE NEDELIŠĆE | 38 |
| TABLICA 12. PODACI O GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTIMA KOJA SU U ZAKUPU | 38 |
| TABLICA 13. PODACI O NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE KOJE SU ZA PRODAJU..... | 51 |
| TABLICA 14. RAZVOJNI PROJEKTI OPĆINE NEDELIŠĆE | 54 |
| TABLICA 15. POPIS NEKRETNINA ZA KOJE OPĆINA NEDELIŠĆE PLANIRA RJEŠAVATI | 55 |
| TABLICA 16. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN VOĐENJA | 62 |
| TABLICA 17. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE | 66 |
| TABLICA 18. ZATRAŽENA DAROVANJA OD DUUDI-A..... | 68 |

POPIS SLIKA

| | |
|--|-----------|
| SLIKA 1. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 40 |
| SLIKA 2. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 41 |
| SLIKA 3. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 41 |
| SLIKA 4. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 42 |
| SLIKA 5. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 42 |
| SLIKA 6. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 43 |
| SLIKA 7. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 43 |
| SLIKA 8. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 44 |
| SLIKA 9. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 44 |
| SLIKA 10. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 45 |
| SLIKA 11. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 45 |
| SLIKA 12. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 46 |
| SLIKA 13. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 46 |
| SLIKA 14. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA POD REDNIM BROJEM | 47 |
| SLIKA 15. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA KATASTARSKE OPĆINE TRNOVEC (LIST 1)..... | 47 |
| SLIKA 16. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA KATASTARSKE OPĆINE TRNOVEC (LIST 2)..... | 48 |
| SLIKA 17. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA KATASTARSKE OPĆINE TRNOVEC (LIST 3)..... | 48 |
| SLIKA 18. REGISTAR NERAZVRSTANIH CESTA KATASTARSKE OPĆINE TRNOVEC (LIST 4)..... | 49 |

1. UVOD

Općina Nedelišće po treći put izrađuje Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće (dalje u tekstu i kao Plan upravljanja za 2019. godinu) za razdoblje od godinu dana. Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće za 2018. godinu donesen je 29. ožujka 2018. godine. Donošenje Godišnjeg plana upravljanja utvrđeno je člancima 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18). Plan upravljanja određuje kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja imovinom Općine Nedelišće, te provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije, te mora sadržavati detaljnu analizu stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Nedelišće i godišnje planove upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Nedelišće:

- godišnji plan upravljanja trgovackim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće,
- godišnji plan upravljanja i raspolažanja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Nedelišće,
- godišnji plan upravljanja i raspolažanja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Nedelišće,
- godišnji plan rješavanja imovinsko - pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja,
- godišnji plan provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Nedelišće,
- godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih odnosa,
- provedbe projekata javno - privatnog partnerstva,
- godišnji plan vođenja registra imovine,
- godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranim javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolažanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće,
- godišnji plan zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu državne imovine.

Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Nedelišće donosi za razdoblje od godinu dana. Pobliži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

Strategija upravljanja i raspolažanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće za razdoblje od 2017. do 2021. godine (dalje u tekstu Strategija), Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće za 2019. godinu i Izvješće o provedbi Plana upravljanja, tri su ključna i međusobno povezana dokumenta upravljanja i raspolažanja imovinom. Strategija upravljanja i raspolažanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće za razdoblje od 2017. do 2021. godine (dalje u tekstu Strategija) donesena je 14.09.2017. godine. Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Nedelišće. Planovi

upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće usklađeni su sa Strategijom upravljanja, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Nedelišće. Izvješće o provedbi Plana, kao treći ključni dokument upravljanja imovinom, dostavlja se do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu Općinskom vijeću Općine Nedelišće na usvajanje.

Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interes Općine Nedelišće i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće.

Upravljanje imovinom kao ekonomski proces podrazumijeva evidenciju imovine, odnosno uvid u njen opseg i strukturu, računovodstveno priznavanje i procjenu njene vrijednosti, razmatranje varijantnih rješenja uporabe imovine, odlučivanje o uporabi, i analizu mogućnosti njene utrživosti u kratkom i dugom roku, odnosno upravljanje učincima od njene uporabe.

Upravljanje nekretninama odnosi se na provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranje vlasničkopravnog statusa nekretnine, ustupanje nekretnina na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

Raspolaganje imovinom podrazumijeva sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva u korist druge pravne ili fizičke osobe, kao što su prodaja, darovanje, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena, koncesija, osnivanje prava zaloga na imovini ili na drugi način te davanje imovine na uporabu.

Temeljni cilj Strategije jest učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Općine Nedelišće prema načelu učinkovitosti dobrog gospodara. U tu svrhu potrebno je aktivirati nekretnine u vlasništvu Općine Nedelišće i staviti ih u funkciju gospodarskoga razvoja.

Plan upravljanja imovinom za 2019. godinu sastoji se od dvanaest poglavlja prateći u tome strukturu upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće proteklih godina, odnosno strukturu utvrđenu Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14). Poglavljima godišnjih planova definiraju se kratkoročni ciljevi, pružaju izvedbene mjere, odnosno specificiraju se aktivnosti za ostvarenje ciljeva, te određuju smjernice upravljanja, a sve u svrhu učinkovitog upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Nedelišće.

Na temelju odredbi članaka 12. i 14. Zakona o Državnom uredu za reviziju (»Narodne novine«, broj 80/11), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i

raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Međimurske županije. Izvješće o obavljenoj reviziji – upravljanje i raspolažanje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Međimurske županije (dalje u tekstu: Izvješće o obavljenoj reviziji) objavljeno je u siječnju 2016. godine i nalazi se na Internet stranici Državnog ureda za reviziju:

<http://www.revizija.hr/izvjesca/2016/rr-2016/revizije-ucinkovitosti/upravljanje-i-raspolažanje-nekretninama-lokalnih-jedinica/medimurska-zupanija.pdf>

U ostvarenju temeljnih dugoročnih ciljeva Općina Nedelišće vodi se preporukama koje su navedene u Izvješću o obavljenoj reviziji.

Važna smjernica Strategije je da svi podaci u registru imovine moraju biti konkretni, točni i redovito ažurirani, a kako bi predstavljali vjerodostojan uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Nedelišće. Na Internet stranici Općine Nedelišće postavljen je *widget* Imovina u kojem se nalazi Registar imovine te drugi dokumenti neophodni za upravljanje i raspolažanje imovinom. Kada se za to ispune uvjeti bit će postavljeni i pozivi i natječaji za prodaju ili zakup imovine u vlasništvu Općine Nedelišće. Imovina Općine Nedelišće u službi gospodarskog rasta ima pokretačku snagu razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, dajući priliku inovatorima, poduzetnicima, investitorima i udrugama, nadahnjujući ljude s vizijama i idejama.

Tablica 1. Planirani prihodi upravljanja imovinom u proračunu Općine Nedelišće

| Planirani prihodi od imovine | | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| Opis | Proračun 2018. | Projekcija 2019. | Projekcija 2020. |
| Prihodi od prodaje nefinancijske imovine | 3.272.000,00 | 2.290.000,00 | 1.380.000,00 |
| Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine | 3.192.000,00 | 2.210.000,00 | 1.300.000,00 |
| Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine | 80.000,00 | 80.000,00 | 80.000,00 |
| Prihodi od imovine | 2.178.000,00 | 2.251.000,00 | 2.251.000,00 |
| Ukupno | 5.450.000,00 | 4.541.000,00 | 3.631.000,00 |

Planom upravljanja predviđa se učinkovito upravljanje i raspolažanje imovinom, u smislu dobrog gospodara. Prioritet je postaviti optimalna rješenja upravljanja imovinom za buduće naraštaje, generiranje gospodarskog rasta kao i ostvarenje strateških razvojnih ciljeva.

2. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE

Općina Nedelišće ima udjele vlasništva u poduzećima GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE ČAKOM d.o.o., Čakovec (2%), MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., Čakovec (9,3%), MEĐIMURSKE VODE d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, Čakovec (14,60%), MESAP d.o.o. - Međimurski sajam poduzetništva, Nedelišće (40%), NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o., Nedelišće (100%).

2.1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Nedelišće

GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE ČAKOM d.o.o.

Osnovna djelatnost Društva je pogrebna i prateće djelatnosti. Udio vlasništva Općine Nedelišće u trgovačkom društvu GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE ČAKOM d.o.o. iznosi 2%.

Tablica 2. Podaci o poslovanju GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE ČAKOM d.o.o.

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| Prihodi | 30.642.873,00 | 35.213.877,00 | 33.664.241 | |
| Dobit | 30.309.589,00 | 34.825.096,00 | 32.942.396 | |
| Broj zaposlenih | 172 | 183 | 173 | |

MEĐIMURJE-PLIN d.o.o.

Osnovna djelatnost trgovačkog društva je opskrba prirodnog plina u Republici Hrvatskoj i distribucija prirodnog plina na području Međimurske županije. Udio vlasništva Općine Nedelišće u trgovačkom društvu MEĐIMURJE PLIN d.o.o. iznosi 9,3%.

Tablica 3. Podaci o poslovanju MEĐIMURJE PLIN d.o.o.

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|-----------------|----------------|----------------|----------------|--------------|
| Prihodi | 206.855.091,00 | 218.694.274,00 | 179.264.814,00 | |
| Dobit | 3.365.134,00 | 10.723.770,00 | 11.466.614,00 | |
| Broj zaposlenih | 69 | 69 | 69 | |

MEĐIMURSKE VODE d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju

Osnovna djelatnost trgovačkog društva je javna vodoopskrba, javna odvodnja, izvođenje priključaka na komunalne vodne građevine i proizvodnja energije za vlastite potrebe. Udio vlasništvu Općine Nedelišće u trgovačkom društvu MEĐIMURSKE VODE d.o.o iznosi 14,60%.

Tablica 4. Podaci o poslovanju MEĐIMURSKE VODE d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Prihodi | 45.499.022,00 | 52.175.928,00 | 58.106.477,72 | 61.405.119,54 |
| Dobit | -5.937.158,00 | 1.277.987,00 | 1.235.063,36 | 889.748,34 |
| Broj zaposlenih | 138 | 141 | 142 | 142 |

MEĐIMURSKI SAJAM PODUZETNIŠTVA – MESAP d.o.o.

Osnovna djelatnost trgovackog društva je priređivanje sajmova i izložbi, te ostale poslovne aktivnosti. Udio vlasništva Općine Nedelišće u trgovackom društvu MESAP d.o.o. iznosi 40%.

Tablica 5. Podaci o poslovanju MESAP d.o.o.

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Prihodi | 1.464.155,00 | 1.458.602,00 | 1.525.980,00 | 1.460.737,00 |
| Dobit | 1.935,00 | 1.419,00 | 1.853,00 | 1.891,73 |
| Broj zaposlenih | 1 | 1 | 1 | 1 |

NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o.

Osnovna djelatnost Društva je vođenje investicija i upravljanje nekretninama Općine Nedelišće. Udio vlasništva Općine Nedelišće u trgovackom društvu NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o. iznosi 100%.

Tablica 6. Podaci o poslovanju NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o.

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Prihodi | 746.057,00 | 625.232,00 | 732.168,00 | |
| Dobit | 90.592,00 | 10.426,00 | 2.929,00 | |
| Broj zaposlenih | 1 | 1 | 1 | |

2.2. Registar imenovanih članova - nadzorni odbori i uprave

Općina Nedelišće na svojoj Internet stranici objavila je Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava i pravnih osoba u svom vlasništvu.

Tablica 7. Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava

| Trgovačko društvo | Nadzorni odbor | Spol | Uprava/ Osoba za zastupanje | Spol |
|---|--|---|---|------|
| GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE ČAKOM d.o.o. | Gordan Vrbanc Stjepan Vranović Tibor Rodinger Senad Milak Zdravko Abramović - predstavnik radnika | m m m m m | Snježana Tkalcec Avirović, direktor | ž |
| MEĐIMURJE PLIN d.o.o. | Veselin Biševac, predsjednik Damir Dominić - član Zdravko Holcinger - član Dragutin Vugrinec - član Dragutin Bratko - član Dragutin Kontrec - član Josip Ribić - član Dejan Žagar - član Antun Zadravec - član | m m m m m m m m m | Nenad Hranilović, mag. oec., direktor | m |
| MEĐIMURSKE VODE d.o.o. | Jurica Horvat - predsjednik Dragutin Bratko - zamjenik predsjednika Miroslav Novak - član Vlado Sokač - član Josip Dobranić - član Mihael Grbavec - član Danijela Pongrac (predstavnik radnika) | m m m m m m ž | Vladimir Topolnjak, dipl.ing., direktor | m |
| MEĐIMURSKI SAJAM PODUZETNIŠTVA - MESAP d.o.o. | Ivan Frlin - predsjednik Tomica Novak - zamjenik predsjednika Alenka Sabol - član Ivan Krištofić - član Vjenceslav Hranilović - član | m m ž m m | Vitomir Kirić, oec., direktor | m |
| NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o. | Nema nadzornog odbora. | | Sanja Zorković mag.ing. geoing., direktor | ž |

Općina Nedelišće u 2019. godini planira nastaviti ažurirati objavljene podatke u Registru imenovanih članova - nadzorni odbori i uprave, te će u suradnji s trgovackim društvima nastojati da se pravovremeno podnose prijedlozi za upis promjena u Sudski registar, budući da upis promjene podataka o nadzornom odboru i upravi u javnom

sudskom registru nadležnog trgovačkog suda može zatražiti jedino trgovačko društvo, te je tek nakon takva upisa podatak službeno verificiran i valjan za javnu upotrebu i objavu.

2.3. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće

Tijekom 2019. godine Općina Nedelišće će u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavljati sljedeće poslove:

1. Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava.

Tablica 8. Obvezni sadržaj svih izvješća koja trgovačka društva trebaju dostaviti Općini Nedelišće

| Redni broj | Naziv dokumenta |
|-------------------|--|
| 1. | Bilanca |
| 2. | Račun dobiti i gubitka |
| 3. | Ostvareni finansijski rezultati u zadanom razdoblju u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i u odnosu na plan |
| 4. | Ostvareni finansijski rezultati po djelatnostima/sektorima |
| 5. | Ostvareni troškovi rada za razdoblje |
| 6. | Ostvarenje proizvodnje - naturalni pokazatelji |
| 7. | Obujam i struktura zaliha (ukoliko je primjenjivo i od većeg utjecaja na poslovanje) |
| 8. | Investicije za tekuće razdoblje (ostvareno i planirano) |
| 9. | Plan restrukturiranja (plan i ostvarenje) |
| 10. | Planirani projekti za poslovnu godinu i ostvarenje |
| 11. | Ostvareni rezultati poslovanja za trogodišnje razdoblje, usporedba sa planom ostvarenja (Napomena: u godišnjem izvješću) |
| 12. | Struktura vlasništva |
| 13. | Izvješće o poslovanju za razdoblje od I.-VI. mjeseca |

2. Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu Općine Nedelišće do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu finansijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu finansijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana čelniku, one jedinice lokalne i ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u

vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije. Iznimno, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkog društva koje su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave moraju se međusobno dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednik uprave trgovačkog društva dostavlja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu finansijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje temeljem najvećeg udjela u vlasništvu odnosno dogovora provjeravaju Izjave i Upitnike te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koje im dostavljaju trgovačka društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o provedenim provjerama obavještavaju druge jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu, odnosno koje su osnivači.

3. Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća i objavljivati podatke na Internet stranici.

2.4. Mjere unapređenja upravljanja u trgovackim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće

Mjere unapređenja upravljanja u trgovackim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće su sljedeće:

- provođenje natječaja za izbor Uprava trgovackih društava;
- nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovackih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovackih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka;
- nastavak obavljanja prethodnih radnji, praćenja, objava i sudjelovanja na skupštinama trgovackih društava uz unapređivanje praćenja provedbi odluka skupština trgovackih društava;
- unaprijediti interni registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, uz poboljšanje ažurnosti.
- Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, postavljen je na Internet stranici Općine Nedelišće kako bi bio dostupan javnosti te su postavljene poveznice na trgovacka društva i na Sudski registar kako bi javnost mogla pregledavati dostupne dokumente i izvješća a sve u cilju obavještavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.

2.5. Provedbene mjere tijekom 2019. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Nedelišće

Provedbene mjere tijekom 2019. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u vlasništvu Općine Nedelišće su sljedeće:

- prikupljati i pregledavati izvješća o poslovanju trgovačkih društava;
- vršiti provjere popunjениh i dostavljenih Izjava o fiskalnoj odgovornosti;
- imenovana osoba za nepravilnost u Općini Nedelišće dužna je sprječavati rizik nepravilnosti i prijevare te poduzimati radnje protiv njih. Osoba za nepravilnost zaprima obavijesti o nepravilnostima i sumnjama na prijevaru te poduzima potrebne mjere i o tome obavještava Državno odvjetništvo Republike Hrvatske i nadležno tijelo za nepravilnosti i prijevare pri Ministarstvu financija;
- upravljanje trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Nedelišće obavlja se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, što će se osiguravati kroz rad i izvještavanje predstavnika vlasnika u nadzornim odborima i skupštinama trgovačkih društava te uspostavom unutarnjih revizija i nadzora;
- u smislu jačanja sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Nedelišće povećat će se provjera ovlasti glede provjere sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora;
- preporučiti trgovačkim društvima javnu objavu bitnih informacija na njihovim Internet stranicama. Bitne informacije koje bi trebale biti objavljenje na njihovim Internet stranicama su: ciljevi društva i informacije o njihovom ispunjavanju, vlasničku i glasačku strukturu trgovačkog društva, svaku finansijsku pomoć (garancije, subvencije, preuzete obveze), popis gospodarskih subjekata s kojima su u sukobu interesa u smislu propisa o javnoj nabavi, donesen plan nabave u skladu s propisima o javnoj nabavi, registar ugovora o javnoj nabavi i okvirnih sporazuma koji sadrži podatke u skladu s propisima o javnoj nabavi;
- doneseni akti kojima se reguliraju obveze i odgovornosti trgovačkog društva moraju biti transparentno objavljene općoj javnosti i s tim povezani troškovi morali bi se pokriti na transparentan način.

Tablica 9. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće u 2019. godini

| Ciljevi | Mjere | Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera |
|--|---|--|
| Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće | Provjera i analiza dostavljenih izvješća | Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Nedelišće dužna su dostaviti finansijska izvješća, a obavezni sadržaj svih izvješća je naveden u tablici broj 8. |
| | Nadzor fiskalne dokumentacije trgovačkih društava | Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u (su)vlasništvu Općine Nedelišće do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu finansijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. |
| | Ažuriranje Registara imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava | Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća i objavljivati podatke na Internet stranici. |
| Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće | Natječaj za izbor Uprava trgovačkih društava | Provođenje natječaja za izbor Uprava trgovačkih društava |
| | Poticanje objavljivanja podataka za opću javnost na Internet stranicama trgovačkih poduzeća | Nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka. |
| | Objava izvješća poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Nedelišće | Na Internet stranici Općine Nedelišće bit će postavljena poveznica na trgovačka društva u svom vlasništvu, kako bi bila dostupna Izvješća koje sadržavaju podatke o poslovanju. |

| | | |
|----------------------------|--|---|
| Povećanje transparentnosti | Javna objava informacija | Jačanje sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Nedelišće vršit će se provjerom sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora, provođenjem savjetovanja s javnošću, javnom objavom informacija te nadzorom imenovane osobe za nepravilnost Općine Nedelišće. |
| | Nadzor imenovane osobe za nepravilnosti Objava izjava o sukobima interesa članova nadzornog odbora i uprave | |

2.6. Pregled poslovanja trgovackih društava u vlasništvu Općine Nedelišće

Podatke o pregledu poslovanja i projekcije planova trgovackih društava poslala su sama trgovacka društva u kojima Općina Nedelišće ima udio u vlasništvu.

2.6.1. Pregled poslovanja trgovackog društva

GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE (GKP) „ČAKOM“ d.o.o.

Adresa: Mihovljanska 10, 40000 Čakovec

OIB: 14001865632

Internet stranica: <http://www.cakom.hr>

Osnovna djelatnost trgovackog društva je pogrebna i prateće djelatnosti.

Ukratko o trgovackom društvu: GKP „ČAKOM“ d.o.o., Mihovljanska 10, Mihovljan, 40000 Čakovec, je gradsko komunalno poduzeće osnovano 01.06.1995. te registrirano kod Trgovackog suda u Varaždinu 08.10.1996. godine pod brojem T-96/456-2. Vrijednost poduzeća je 4.973.000,00 kuna, a isto je u suvlasništvu Grada Čakovca s 94%, Općine Nedelišće 2%, Općine Strahoninec 1%, Općine Šenkovec 1%, Općine Orehovica 1% i Općine Mala Subotica 1 %. GKP „ČAKOM“ d.o.o. zapošljava 170 djelatnika zadovoljavajuće strukture u skladu sa djelatnostima, te je opremljen sa sredstvima za rad također u skladu sa potrebama svojih djelatnosti. Uz sadašnje stanje poslovanja tržišta nema potrebe za značajnije novo zapošljavanje ili novu nabavu opreme, javljaju se jedino potrebe za zamjenom stare opreme i zamjena kadrova zbog odlazaka iz poduzeća.

Poduzeće se bavi sljedećim djelatnostima:

- pogrebne i prateće djelatnosti
- tržnice na malo
- trgovina na malo sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce i suvenirima
- održavanje groblja i krematorija te obavljanje pogrebnih poslova
- uzgoj usjeva, vrtnoga i ukrasnoga bilja
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak predmeta za osobnu i kućnu uporabu

- održavanje javnih zelenih površina
- uređenje i održavanje cesta i prometnica, zelenih površina i prometne signalizacije, pauk služba, promet u mirovanju te uređenje, održavanje i naplata parkirališta
- poslovanje nekretninama
- djelatnosti pakiranje
- proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom
- djelatnost druge obrade otpada
- djelatnost oporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost skupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada i
- gospodarenje otpadom

U sklopu redovne djelatnosti GKP „Čakom“ d.o.o. prikuplja miješani komunalni i proizvodni otpad na području Grada Čakovca, Općine Šenkovec, Strahoninec, Nedelišće, Orešovica, Mala Subotica, te biorazgradivi komunalni otpad na području Grada Čakovca. Na odlagalištu neopasnog otpada Totovec zbrinjava otpad iz Grada Preloga, Grada Mursko Središće, Općine Goričan, Sv. Marija, D. Vidovec, D. Dubrava, Donji Kraljevec, Kotoriba, Selnica, Sveti Martin, Vratišinec, Domašinec i Podturen. GKP „Čakom“ d.o.o. obavlja pogrebne usluge i uslugu održavanja groblja na grobljima Čakovec, Ivanovec, Šandorovec (područje Grada Čakovca). Djelatnost održavanje javnih i zelenih površina obavlja na području Grada Čakovca, vodi poslove organizacije i održavanja tržnice i sajmišta u Gradu Čakovcu te, prodaje cvijeće u 2 cvjećarnice na Groblju Čakovec. GKP „ČAKOM“ d.o.o. vodi brigu o naplati i kontroli javnih parkirališta pod naplatom na parkiralištima u Gradu Čakovcu i to na 32 parkiralištu (1347 parkirnih mjesta), te na 7 parkirališta u stambenim zonama Grada Čakovca (307 parkirnih mjesta). Održava i organizira funkcioniranje u objektima u vlasništvu Grada Čakovca: barakama bivše Visokogradnje i Romskom centru u Gornjem Kuršancu.

Temeljni kapital: Temeljni kapital društva iznosi 4.973.000,00 kuna.

Osnivač društva: Grad Čakovec

Nadzorni odbor i uprava:

| Nadzorni odbor | Spol | Uprava /Osoba za zastupanje | Spol |
|---|------|--|------|
| Gordan Vrbanec | m | | |
| Stjepan Vranović | m | | |
| Tibor Rodinger | m | | |
| Senad Milak | m | | |
| Zdravko Abramović - predstavnik radnika | m | Snježana Tkalcec Avirović, direktor | ž |

Skupština:

- Gradonačelnik Grada Čakovca
- Općinski načelnik Općine Nedelišće
- Općinski načelnik Općine Strahoninec
- Općinski načelnik Općine Šenkovec
- Općinski načelnik Općine Orešovica
- Općinski načelnik Općine Mala Subotica

Vlasnička struktura u %:

- Grad Čakovec (94%)
- Općina Nedelišće (2%)
- Općina Šenkovec (1%)
- Općina Strahoninec (1%)
- Općina Mala Subotica (1%)
- Općina Orešovica (1%)

Broj zaposlenih:

| 2014. | 2015. | 2016. | 2017. | 2018. |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 172 | 183 | 173 | 178 | |

Podaci o poslovanju:

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|---------|---------------|---------------|---------------|-------|
| Prihodi | 30.642.873,00 | 35.213.877,00 | 33.664.241,00 | |
| Dobit | 30.309.589,00 | 34.825.096,00 | 32.942.396,00 | |

Planirano poslovanje:

| Finansijski pokazatelji | Ostvareno u 2016. | Planirano poslovanje u 2017. | Planirano poslovanje u 2018. | Indeks Plan 2018/ Plan 2017 *100 |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Ukupni prihodi | 33.664.241,00 | 33.487.915,00 | | |
| Ukupni rashodi | 32.942.396,00 | 32.944.000,00 | | |
| Dobit/gubitak prije oporezivanja | 721.845,00 | 543.915,00 | | |

Planirane investicije:

| Investicija | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. godina | Plan 2018. godina |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Reciklažno dvorište u Totovcu | 201.585,00 | 15.453,00 | | |
| Reciklažno dvorište za građevinski otpad | 1.253.976,00 | 248.044,00 | | |
| Garaže | 129.477,00 | 53.266,00 | | |

| | | | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| Ostalo zbrojno ulaganje u Sanaciju odlagališta Totovec | 4.062.476,00 | 707.633,00 | | |
| Oprema (kontejneri, tankvane, spremišta) | 222.500,00 | 0,00 | | |
| Oprema, alati, prijevozna sredstva | 1.872.689,00 | 2.294.308,00 | 2.546.800,00 | |
| Građevina za gospodarenje otpadom s kompostanom | | 856.607,38 | 880.000,00 | |
| Projektiranje GzGOsK | | 306.183,32 | | |
| Ukupno investicije | 7.742.705,00 | 4.481.494,70 | 3.426.800,00 | |

Planirani izvori sredstava za investicije:

| Izvor sredstava | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. godina | Plan 2018. godina |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Kreditna sredstva | | 0,00 | 420.000,00 | |
| Prihodi od JLS i Fonda Zaštite okoliša | 5.979.419,00 | 2.187.186,00 | 880.000,00 | |
| Vlastita sredstva | 1.763.286,00 | 2.294.308,00 | 2.126.800,00 | |
| Ukupno investicije | 7.742.705,00 | 4.481.494,00 | 3.426.800,00 | |

Planirana zaduženost:

| Zaduženost | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. godina |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Kreditna sredstva | 0 | 0 | 420.000,00 | |
| Ukupno investicije | | | 420.000,00 | |

Planirane donacije:

| Donacije | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Planirano u 2017. | Plan 2018. godina |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Odvoz i zbrinjavanje otpada | 37.770,05 | 123.987,50 | 130.000,00 | |
| Udruga osobama s mentalnom retardacijom | 18.000,00 | | | |
| Parkiranje | 27.000,00 | | | |
| Manifestacija porcijunkulovo | 66.358,35 | | | |
| Štandovi cvijeće | 8.246,45 | 416,55 | | |
| UKUPNO | 157.374,85 | 124.404,05 | 130.000,00 | |

2.6.2. Pregled poslovanja trgovačkog društva MEĐIMURJE-PLIN d.o.o.

Adresa: Obrtnička 4, 40000 Čakovec

OIB: 29035933600

Internet stranica: <http://www.medjimurje-plin.hr>

Osnovna djelatnost trgovačkog društva je opskrba prirodnog plina u Republici Hrvatskoj i distribucija prirodnog plina na području Međimurske županije.

Ukratko o trgovačkom društvu:

MEĐIMURJE-PLIN d.o.o. jedna je od vodećih tvrtki koja je specijalizirana za opskrbu prirodnog plina u RH i distribuciju prirodnog plina na području Međimurske županije. MEĐIMURJE-PLIN d.o.o. obavlja djelatnost za opskrbu i distribuciju prirodnim plinom od 01. lipnja 1995. godine do današnjeg dana. Da bi uspješno ostvarili zacrtane planove plinofikacije cijelog Međimurja kontinuirano osigurava potrebna sredstva za rad, prati, modernizira i primjenjuje najnovija tehnološka rješenja za sigurnost ljudi kod upotrebe potrošnje prirodnog plina. Koristi najsuvremenije detektore, radio veze, mobilne veze, specijalno dežurno vozilo uz adekvatan vozni park koji je redovito održavan uz stalno usavršavanje radnika.

Temeljni kapital: Temeljni kapital društva iznosi 152.000.000,00 kuna

Članovi društva: Gradovi: Čakovec, Prelog i Mursko Središće, te općine: Donji Vidovec, Selnica, Nedelišće, Belica, Podturen, Donja Dubrava, Domašinec, Štrigova, Kotoriba, Mala Subotica, Sveti Juraj na Bregu, Donji Kraljevec, Goričan, Sveti Martin na Muri, Vratišinec, Strahoninec, Šenkovec, Dekanovec, Orehovica, Sveta Marija, Gornji Mihaljevec i Pribislavec.

Nadzorni odbora i uprava:

| Nadzorni odbor | Spol | Uprava/Osoba za zastupanje | Spol |
|------------------------------|------|---------------------------------------|------|
| Veselin Biševac, predsjednik | m | | |
| Damir Dominić, član | m | | |
| Zdravko Holcinger, član | m | | |
| Dragutin Vugrinec, član | m | | |
| Dragutin Bratko, član | m | | |
| Dragutin Kontrec, član | m | | |
| Josip Ribić, član | m | | |
| Dejan Žagar, član | m | | |
| Antun Zadravec, član | m | | |
| | | Nenad Hranilović, mag. oec., direktor | m |

Skupština: Skupštinu trgovačkog društva sačinjavaju svi članovi koji su upisani u knjigu poslovnih udjela Društva (Grad Čakovec, Općina Donji Vidovec, Grad Prelog, Grad Mursko Središće, Općina Selnica, Općina Nedelišće, Općina Belica, Općina Podturen, Općina Donja Dubrava, Općina Domašinec, Općina Štrigova, Općina Kotoriba, Općina Mala Subotica, Općina Sveti Juraj na Bregu, Općina Donji Kraljevec, Općina Goričan, Općina Sveti Martin na Muri, Općina Vratišinec, Općina Strahoninec, Općina Šenkovec,

Općina Dekanovec, Općina Orešovica, Općina Sveta Marija, Općina Gornji Mihaljevec i Općina Pribislavec.

Vlasnička struktura u %:

- Grad Čakovec (23,72%)
- Općina Donji Vidovec (1,5 %)
- Grad Prelog (6,6%)
- Grad Mursko Središće (5,6 %)
- Općina Selnica (2,9%)
- Općina Nedelišće (9,3%)
- Općina Belica (3,0%)
- Općina Podturen (4,0%)
- Općina Donja Dubrava (2,0%)
- Općina Domašinec (2,1%)
- Općina Štrigova (3,0%)
- Općina Kotoriba (2,9%)
- Općina Mala Subotica (4,08%)
- Općina Sveti Juraj na Bregu (4,16%)
- Općina Donji Kraljevec (4,4%)
- Općina Goričan (2,7%)
- Općina Sveti Martin na Muri (2,4%)
- Općina Vratišinec (2,0%)
- Općina Strahoninec (2,21%)
- Općina Šenkovec (2,11%)
- Općina Dekanovec (0,8%)
- Općina Orešovica (2,5%)
- Općina Sveta Marija (2,1%)
- Općina Gornji Mihaljevec (1,7%)
- Općina Pribislavec (2,22%)

Broj zaposlenih:

| 2014. | 2015. | 2016. | 2017. | 2018. |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 69 | 69 | 69 | 69 | |

Podaci o poslovanju:

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|---------|----------------|----------------|----------------|-------|
| Prihodi | 206.855.091,00 | 218.694.274,00 | 179.264.814,00 | |
| Dobit | 3.365.134,00 | 10.723.770,00 | 11.466.614,00 | |

Planirano poslovanje:

| Financijski pokazatelji | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Planirano poslovanje u 2017. | Planirano poslovanje u 2018. |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|
| Ukupni prihodi | 218.694.274,00 | 179.264.814,00 | 183.140.000,00 | |
| Ukupni rashodi | 204.716.240,00 | 165.253.347,00 | 177.300.000,00 | |
| Dobit/gubitak prije oporezivanja | 13.978.034,00 | 14.011.467,00 | 5.840.000,00 | |

Planirane investicije:

| Investicija | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|------------|
| Rekonstrukcija | 2.819.642,00 | 2.310.074,00 | 4.481.000,00 | |
| Izgradnja | 1.318.574,00 | 431.236,00 | 1.458.000,00 | |
| Oprema – Materijalna imovina | 2.946.249,00 | 1.847.597,00 | 15.194.040,00 | |
| Nematerijalna imovina | 611.484,00 | 447.620,00 | 1.414.100,00 | |
| Ukupno investicije | 7.695.949,00 | 5.036.527,00 | 22.547.140,00 | |

Planirane donacije:

| Donacije | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------|
| UK UPNO | 804.300,00 | 895.000,00 | 1.000.000,00 | |

2.6.3. Pregled poslovanja trgovačkog društva MEĐIMURSKE VODE d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju

Adresa: Matice Hrvatske 10, Čakovec

OIB: 81394716246

Internet stranica: <https://medjimurske-vode.hr>

Osnovna djelatnost trgovačkog društva je javna vodoopskrba, javna odvodnja, izvođenje priključaka na komunalne vodne građevine i proizvodnja energije za vlastite potrebe.

Ukratko o trgovačkom društvu:

MEĐIMURSKE VODE d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, upisano je u registar Trgovačkog suda u Varaždinu 27.09.2011. god., pod br. Tt-11/1386-3, a nastalo je preoblikovanjem tadašnjeg javnog poduzeća JVP Vodoprivreda Čakovec u trgovačko društvo, u skladu sa Zakonom o vodama i Zakonom o trgovačkim društvima.

Temeljni kapital: Temeljni kapital društva iznosi 301.000.000,00 kuna

Osnivač društva: gradovi i općine

Nadzorni odbor i uprava:

| Nadzorni odbor | Spol | Uprava/Osoba za zastupanje | Spol |
|--|------|---|------|
| Jurica Horvat - predsjednik | m | Vladimir Topolnjak, dipl.ing., direktor | m |
| Dragutin Bratko- zamjenik predsjednika | m | | |
| Miroslav Novak- član | m | | |
| Vlado Sokač - član | m | | |
| Josip Dobranić - član | m | | |
| Mihael Grbavec - član | m | | |
| Danijela Pongrac (predstavnik radnika) | ž | | |

Skupština: Skupštinu društva MEĐIMURSKE VODE d.o.o. čine predstavnici vlasnika – gradova i općina.

Vlasnička struktura u %:

- Grad Čakovec (34,44%)
- Grad Prelog (4,53%)
- Grad Mursko Središće (4,61%)
- Općina Donji Vidovec (0,92%)
- Općina Selnica (1,91%)
- Općina Nedelišće (14,60%)
- Općina Belica (1,82%)
- Općina Podturen (2,14%)
- Općina Donja Dubrava (1,40%)
- Općina Domašinec (1,21%)
- Općina Dekanovec (0,49%)
- Općina Štrigova (1,93%)
- Općina Kotoriba (3,27%)
- Općina Mala Subotica (2,67%)
- Općina Sveti Juraj na brijegu (2,89%)
- Općina Donji Kraljevec (4,25%)
- Općina Goričani (1,62%)
- Općina Sveti Martin na Muri (1,97%)
- Općina Vratišinec (1,63%)
- Općina Šenkovec (2,31%)
- Općina Strahoninec (1,99%)
- Općina Orehovica (1,19%)
- Općina Sveta Marija (1,33%)
- Općina Gornji Mihaljevec (1,14%)
- Općina Pribislavec (3,74%)

Broj zaposlenih:

| 2014. | 2015. | 2016. | 2017. | Stanje 30.06.2018. |
|-------|-------|-------|-------|-----------------------|
| 138 | 141 | 144 | 142 | 145 |

Podaci o poslovanju:

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Prihodi | 45.499.022,00 | 52.175.928,00 | 58.106.477,72 | 61.405.119,54 |
| Dobit /gubitak | -5.937.158,00 | 1.277.987,00 | 1.235.063,36 | 889.748,34 |

Planirano poslovanje:

| Financijski pokazatelji | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Planirano poslovanje u 2017. | Planirano poslovanje u 2018. |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ukupni prihodi | 52.175.928,00 | 58.106.477,72 | 59.081.000,00 | 59.494.000,00 |
| Ukupni rashodi | 50.897.940,00 | 56.871.414,36 | 59.039.000,00 | 59.146.000,00 |
| Dobit/gubitak prije oporezivanja | 1.277.987,00 | 1.235.063,36 | 42.000,00 | 285.360,00 |

Planirane investicije:

| Investicija | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|---|----------------------|-----------------------|--------------------|-------------------|
| Program gradnje komunalnih građevina vodoopskrbe | 8.438.121,00 | 22.734.935,66 | 14.490.000 | 14.960.000 |
| Program gradnje komunalnih građevina odvodnje i pročišćavanja | 87.915.035,00 | 175.708.757,80 | 86.105.000 | 21.858.000 |
| Ukupno investicije | 96.353.156,00 | 198.443.693,46 | 100.595.000 | 36.818.000 |

Planirani izvori sredstava za investicije:

| Program gradnje komunalnih građevina vodoopskrbe IZVORI SREDSTAVA | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|---|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|
| Hrvatske vode/EU | | 10.453.188,73 | 5.870.000 | 6.520.000 |
| Amortizacija | 5.647.086,00 | 9.878.056,17 | 3.680.000 | 4.840.000 |
| Naknada za razvoj na uslužnom području | 2.279.041,00 | 392.772,46 | 4.325.000 | 3.600.000 |
| Naknada za razvoj na uslužnom području i naknada za zaštitu izvorišta | 180.579,00 | 730.875,75 | 300.000 | 0,00 |
| Naknada za priključenje | 96.541,00 | 26.629,05 | 0 | 0,00 |
| Proračun | 234.874,00 | 1.253.413,50 | 315.000 | 0,00 |
| Ukupno investicije | 8.438.121,00 | 22.734.935,66 | 14.490.000 | 14.960.000 |

Planirani izvori sredstava za investicije

| Program gradnje komunalnih građevina odvodnje i pročišćavanja IZVORI SREDSTAVA | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|---|------------------------------|------------------------------|----------------------|-------------------|
| Kreditna sredstva | 24.722.060,00 | 32.984.865,94 | 7.900.000,00 | 225.000 |
| Sredstva EU | 40.521.592,00 | 101.187.326,38 | 38.616.000,00 | 10.716.000 |
| Ministarstvo – Hrvatske vode | 16.064.532,00 | 34.157.905,30 | 27.827.000,00 | 6.377.520 |
| Naknada za razvoj na području JLS I izvorište | 2.620.554,00 | 6.398.243,16 | 8.007.000,00 | 1.911.380 |
| Naknada za priključenje na kanalizacijsku mrežu | 4.998,00 | 29.658,85 | 25.000,00 | 0,00 |
| Proračun | 3.981.299,00 | 950.758,17 | 3.730.000,00 | 2.628.100 |
| Ukupno investicije | 87.915.035,00 | 175.708.757,80 | 86.105.000,00 | 21.858.000 |

Planirana jamstva:

| Davalac jamstva | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Ostvareno do 30.06.2018. |
|---|------------------------------|------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| Izvođači radova na aglomeracijama -obveze po zadržanim depozitima | 3.792.150,00 | 3.739.199,00 | 1.134.498,72 | 623.346,69 |
| Ukupno | 3.792.150,00 | 3.739.199,00 | 1.134.498,72 | 623.346,69 |

Planirane subvencije:

| Subvencije | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Ostvareno do 30.06.2018. |
|---|------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Subvencije Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost | 36.736,00 | 932.512,85 | 67.295,60 | 0,00 |
| Subvencije za biološku obnovu šuma- vodocrpilište Nedelišće | 19.200,00 | 9.228,00 | 113.741,20 | 152.993,60 |
| Ukupno | 55.936,00 | 941.740,85 | 181.036,80 | 152.993,60 |

Planirane donacije:

| Donacije | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|-----------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Donacije | 116.120,00 | 112.500,00 | 147.000,00 | 120.000,00 |
| Sponzorstva | 51.100,00 | 37.500,00 | 53.000,00 | 50.000,00 |
| Ukupno | 167.220,00 | 150.000,00 | 200.000,00 | 170.000,00 |

2.6.4. Pregled poslovanja trgovačkog društva MEĐIMURSKI SAJAM PODUZETNIŠTVA - MESAP d.o.o.

Adresa: Marčeca Josipa 27, 40305 Nedelišće

OIB: 54769405179

Internet stranica: <http://www.mesap.hr>

Osnovna djelatnost trgovačkog društva je priređivanje sajmova i izložbi, te ostale poslovne aktivnosti.

Ukratko o trgovačkom društvu:

Međimurski sajam poduzetništva - MESAP d.o.o. je društvo s ograničenom odgovornošću za priređivanje sajmova i izložbi, te ostale poslovne aktivnosti. Prva sajamska priredba organizirana je od 18. do 20.06.1999. godine uz podršku Općine Nedelišće, Udruge poduzetnika i obrtnika Općine Nedelišće i Međimurske županije. U tijeku 2007. godine izgrađena je sajamska dvorana od 2.500 m² izložbenog i poslovnog prostora. Izgradnjom dvorane omogućeno je podizanje kvalitete izlaganja i poslovanje kroz čitavu godinu. Sajamski prostor MESAP-a nalazi se u Općini Nedelišće, nadomak Čakovca i Varaždina s dobrom prometnom povezanošću i komunalnim uređenjem, te sajamskom dvoranom, MESAP je postao moderan sajamski centar. Na raskršću putova koji vode prema Zagrebu, Budimpešti, Mariboru i Grazu, te Koprivnici i Osijeku, udaljen od granice sa Slovenijom 4 km, s Mađarskom 25 km i Austrijom 70 km, MESAP je smješten u centar prometnih i gospodarskih tokova. Svojom prepoznatljivošću u široj regiji MESAP je svojevrsni međimurski brand.

Temeljni kapital: Temeljni kapital društva iznosi 3.400.000,00 kuna

Osnivač društva: Međimurska Županija i Općina Nedelišće

Nadzorni odbor i uprava:

| Nadzorni odbor | Spol | Uprava /Osoba za zastupanje | Spol |
|--------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|
| Ivan Frlin - predsjednik | m | | |
| Tomica Novak – zamjenik predsjednika | m | | |
| Alenka Sabol – član | ž | | |
| Ivan Krištofić – član | m | Vitomir Kirić,oec. – direktor | m |
| Vjenceslav Hranilović – član | m | | |

Skupština:

Matija Posavec , mag.ing. – župan Međimurske županije

Darko Dania – načelnik Općine Nedelišće

Vlasnička struktura u %:

Međimurska županija (60%)

Općina Nedelišće (40%)

Broj zaposlenih:

| 2014. | 2015. | 2016. | 2017. | 2018. |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Podaci o poslovanju:

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|---------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Prihodi | 1.464.155,00 | 1.458.602,00 | 1.525.980,00 | 1.460.737,00 |
| dobit | 1.935,00 | 1.419,00 | 1.853,00 | 1.891,73 |

Planirano poslovanje:

| Financijski pokazatelji | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Planirano poslovanje u 2017. | Planirano poslovanje u 2018. |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ukupni prihodi | 1.458.602,00 | 1.525.980,00 | 1.310.700,00 | 1.590.500,00 |
| Ukupni rashodi | 1.448.808,00 | 1.509.350,00 | 1.300.000,00 | 1.562.500,00 |
| Dobit/gubitak prije oporezivanja | 9.794,00 | 16.630,00 | 10.700,00 | 28.000,00 |

Planirane donacije:

| Donacije | Ostvareno u 2015. | Ostvarenou 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|--|----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Međimurska Županija | 570.000,00 | 616.000,00 | 524.000,00 | 550.000,00 |
| Općina Nedelišće | 180.000,00 | 200.000,00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| Ministarstvo kulture | 30.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ministarstvo poduzetništva, Ministarstvo gospodarstva | 30.000,00 | 40.000,00 | 15.000,00 | 110.000,00 |
| Ukupno | 810.000,00 | 856.000,00 | 789.000,00 | 910.000,00 |

2.6.5. Pregled poslovanja trgovačkog društva NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o.**Adresa:** Maršala Tita 1, 40305 Nedelišće**OIB:** 94998757596**Internet stranica:** <http://nedelisce.hr>

Osnovna djelatnost trgovackog društva je vođenje investicija i upravljanje nekretninama Općine Nedelišće.

Temeljni kapital: Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna

Osnivač društva: Općina Nedelišće

Uprava: Sanja Zorković mag.ing.geoing., direktor

Skupština: Darko Dania, načelnik

Vlasnička struktura u %: Općina Nedelišće (100%)

Broj zaposlenih:

| 2014. | 2015. | 2016. | 2017. | 2018. |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | 1 | 1 | 2 | |

Podaci o poslovanju:

| | 2014. | 2015. | 2016. | 2017. |
|---------|------------|------------|------------|-------|
| Prihodi | 746.057,00 | 625.232,00 | 732.168,00 | |
| Dobit | 90.592,00 | 10.426,00 | 2.929,00 | |

Planirano poslovanje:

| Financijski pokazatelji | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Planirano poslovanje u 2017. | Planirano poslovanje u 2018. |
|-------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|
| Ukupni prihodi | 625.232,00 | 732.168,00 | 410.000,00 | |
| Ukupni rashodi | 612.199,00 | 728.507,00 | 340.000,00 | |
| Dobit | 13.033,00 | 3.661,00 | 70.000,00 | |

Planirane investicije:

| Investicija | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|---------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------|
| Nadstrešnica | 59.600,00 | 17.558,40 | 65.000,00 | |
| Ukupno investicije | 59.600,00 | 17.558,40 | 65.000,00 | |

Planirani izvori sredstava za investicije:

| Izvor sredstava | Ostvareno u 2015. | Ostvareno u 2016. | Plan 2017. | Plan 2018. |
|--|-------------------|-------------------|------------------|------------|
| Prihodi iz EU fondova | | | 65.000,00 | |
| Prihodi od lokalne uprave i samouprave | 257.996,00 | 257.996,00 | | |
| Ukupno investicije | 257.996,00 | 257.996,00 | 65.000,00 | |

3. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE

Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta. Pod pojmom stanovi, podrazumijevaju se stanovi u vlasništvu lokalnih jedinica.

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće za razdoblje od 2017. do 2021. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Nedelišće:

1. Općina Nedelišće mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima i stanovima na način da oni poslovni prostori i stanovi koji su potrebni Općini Nedelišće budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi stanovi i poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora na razini svih tijela državne uprave te drugih korisnika proračuna.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Nedelišće:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14),
- Zakon o željeznicu (»Narodne novine«, broj 94/13, 148/13, 73/17),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17),

- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17),
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 12/16, 09/17),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17),
- Statut Općine Nedelišće (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 2/14),
- Odluka o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 04/14).

Općina Nedelišće osim financijskim sredstvima upravlja i raspolaže pokretninama i nekretninama. Osim zakonima i drugim propisima, uvjeti, procedure i način raspolaganja poslovnim prostorom i zemljištem utvrđeni su i internim aktima Općine Nedelišće.

Od ukupnog broja poslovnih prostora, 12 poslovnih prostora površine 580 m² koristi Općina za svoje potrebe, poslovni prostor površine 37 m² koristi proračunski korisnik (turistička zajednica) bez plaćanja zakupnine, poslovni prostor površine 40 m² koristi tijelo državne uprave (matični ured) bez plaćanja zakupnine, 21 poslovni prostor površine 841 m² koriste udruge bez plaćanja zakupnine, a jedanaest poslovnih prostora površine 676 m² je dano u zakup.

Poslovni prostori dani su na korištenje turističkoj zajednici i tijelu državne uprave (matični ured) na temelju odluka iz ranijih godina, bez plaćanja zakupnine. Prema odredbi članka 6. stavka 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, ugovor o zakupu poslovnoga prostora sklapa se bez javnog natječaja kada ga sklapaju međusobno Republika Hrvatska i jedinice lokalne samouprave odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana. Za korištenje poslovnih prostora s turističkom zajednicom i proračunskim korisnikom postoje sporazumi kojima su ugovorena međusobna prava i obveze.

Općina Nedelišće potpisala je pet ugovora o najmu sa udrugama sklopljenih bez naknade u trajanju od 5 godina počevši od 11.04. 2017. godine i to sa:

- NK Trnovec, Trnovec za Sportski dom u Trnovcu,
- NK Pobjeda, Gornji Hrašćan za Sportski dom u Gornjem Hrašćanu,
- NK Sloboda Slakovec za Sportski dom u Slakovcu,
- NK Centrometal, Macinec za Sportski dom u Macincu,
- DVD Gornji Kuršanec za zgradu DVD Gornji Kuršanec.

Tablica 10. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu u vlasništvu Općine Nedelišće

| Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Nedelišće | | |
|--|------------------------------|--|
| Poslovni prostor općinske Uprave | | |
| Prostor | Površina u m ² | Namjena |
| OPĆINSKA ZGRADA - E-1 Poslovni prostor br. 1 - prizemlje, Maršala Tita 1, Nedelišće kč.br. 1578 k.o. Nedelišće | 170,29 | Poslovni prostor |
| OPĆINSKA ZGRADA - E-4 Poslovni prostor br. 4 - prizemlje, Maršala Tita 1, Nedelišće kč.br. 1578 k.o. Nedelišće | 67,80 | Poslovni prostor |
| Domovi za povremeno korištenje | | |
| Prostor | Površina u m ² | Namjena |
| Dom kulture Črečan Črečan 43, Črečan kč.br. 892/2 k.o. Črečan | 251 | Za potrebe: VMO "Črečan", Udruga žena "Črečan", OK "Centrometal" |
| Dom kulture Gornji Hrašćan Čakovečka 46, Gornji Hrašćan kč.br.1072 k.o. Gornji Hrašćan | 226,43 | Za potrebe: VMO "Gornji Hrašćan", Udruga žena "Gornji Hrašćan" |
| Dom kulture Gornji Kuršanec Trg M. Blazinarića bb, Gornji Kuršanec kč.br. 2107/5, 2107/1 k.o. Gornji Kuršanec | 92 | Za potrebe: VMO "Gornji Kuršanec", Udruga žena "Gornji Kuršanec" - parkiralište i dječje igralište |
| Dom kulture Macinec Glavna 5, Macinec kč.br. 1552 k.o. Macinec | 785,99 | Za potrebe: VMO "Macinec", Udruga žena "Macinec" |
| Dom kulture Pretetinec Pretetinec 66, Pretetinec | 442,08 | Za potrebe: VMO "Pretetinec", Udruga žena " Pretetinec" |

| kč.br. 757/1 k.o. Pretetinec | | |
|---|------------------------------|---|
| Dom kulture Pušćine Školska 23, Pušćine kč.br. 200 k.o. Pušćine | 45,90 | Za potrebe: VMO "Pušćine" |
| Dom kulture Trnovec Trnovec 45, Trnovec kč.br. 833 k.o. Trnovec | 259,75 | Za potrebe: VMO "Trnovec", Udruga žena "Trnovec" |
| Sportski dom Trnovec Trnovec 90 a, Trnovec kč.br. 768/1 k.o. Trnovec | 222 | Za potrebe NK "Trnovec" Trnovec |
| Sportski dom Gornji Hrašćan Kralja Tomislava 3, Gornji Hrašćan kč.br. 1739/1 k.o. Gornji Hrašćan | 247 | Za potrebe NK "Pobjeda" Gornji Hrašćan |
| Sportski dom Slakovec Slakovec 61 b, Slakovec kč.br. 989/1, 991/1 (igralište) k.o. Slakovec | 226,91 40,84 16,16 | Za potrebe NK "Sloboda" Slakovec |
| Sportski dom Macinec Školska 2 Macinec kč.br. 1348/1 k.o. Macinec | 268,00 | NK "Centrometal" Macinec |
| Zgrada DVD Gornji Kuršanec B. Jelačića 5 Kuršanec kč.br. 2107/5 k.o. Kuršanec | 59,00 | DVD "Gornji Kuršanec" Gornji Kuršanec |
| Ostali objekti (stanovi) u vlasništvu Općine | | |
| Prostor | Površina u m ² | Namjena |
| Apartman u Selcu Selce kč.br. 1683/5 (svlasništvo u 1584/135432 udjela) | 17,05 | Ljetovalište za zaposlene |

| k.o. Selce | | | | |
|---|---------------------------|--|---|------------------|
| Kuća/Zgrada Vukšić Matije Gupca 7, Nedelišće kč.br. 44 k.o. Nedelišće | 106 | Poslovni prostor za namještenike Općine Nedelišće | | |
| Tijela državne uprave i korisnici državnog proračuna | | | | |
| Prostor | Površina u m ² | Zakupnik | Početak zakupa | Prestanak zakupa |
| Poslovna zgrada - lokal br. 2 (3 prostorije), objekt „Čiste i male uslužne djelatnosti“, Maršala Tita 60, Nedelišće kč.br. 713/1 k.o. Nedelišće | 40,07 | Ured državne uprave u Međimurskoj županiji | 21.05.2013. | neodređeno |
| Udruge | | | | |
| Prostor | Površina u m ² | Zakupnik | Početak zakupa | Prestanak zakupa |
| Poslovna zgrada - Dom omladine Maršala Tita 60, Nedelišće kč.br. 713/1 k.o. Nedelišće | 38,46 | Udruga LAG “Međimurski dol i bregi“ Nedelišće | 31.01.2014. | neodređeno |
| Zgrada Doma umirovljenika, Maršala Tita 23, kč.br. 1600 k.o. Nedelišće | 149 | Udruga umirovljenika Općine Nedelišće | - | neodređeno |
| Zakup poslovnog prostora | | | | |
| - trgovačkih društava i proračunskog korisnika s udjelom u vlasništvu | | | | |
| Prostor | Površina u m ² | Zakupnik | Akt raspolaganja | Trajanje |
| Poslovni prostor Sportska 1, Nedelišće, kč.br. 2251/1 k.o. Nedelišće | 52983 | NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o. | Ugovor o pravu građenja od 20.09.2011. | 40 godina |
| Poslovni prostor Marčec Josipa 27, Nedelišće, kč.br. 2474/455/1/1/1/4 k.o. Nedelišće | 14209 | MESAP d.o.o. | Ugovor o pravu građenja od 16.03.2007. | 40 godina |

| Poslovni prostor Maršala Tita 46, Nedelišće, kč.br. 1600 k.o. Nedelišće | 3471 | DJEČJI VRTIĆ „ZVONČIĆ“ | Odluka o osnivanju predškolske ustanove 12.07.1995. | neodređeno |
|--|------------------------------|---|---|---------------------|
| Korištenje nekretnina temeljem ugovora o građenju | | | | |
| Prostor | Površina u m ² | Zakupnik | Akt raspolaganja | Trajanje |
| Poslovni prostor Josipa Marčeca 25, Nedelišće kč.br. 3/3 k.o. Nedelišće | 10395 | ATON d.o.o. | Ugovor o pravu građenja od 29.12.2006. | 40 godina |
| Poslovni prostor Josipa Marčeca 27, Nedelišće kč.br. 5412/1 k.o. Nedelišće | 6727 | KERMAN d.o.o. | Ugovor o pravu građenja od 11.10.2011. | 40 godina |
| Maršala Tita 60, Nedelišće, kč.br. 886/22 k.o. Črečan | 1818 | UDRUGA ZA AUTIZAM „POGLEĐ“ | Ugovor o pravu građenja od 01.07.2014. | 40 godina |
| Poslovni prostor kč.br. 2251/2 k.o. Nedelišće | 115 | HRVATSKA ELEKTROPRIVEDA d.d. | Ugovor o pravu građenja od 06.07.2011. | - |
| Drugi subjekti (obrti, trgovачka društva...) | | | | |
| Prostor | Površina u m ² | Zakupnik | Početak zakupa | Prestanak zakupa |
| Poslovni prostor u Macincu Glavna 26, Macinec kč.br. 38/A/1/1/9 k.o. Macinec | 100,30 | Liječnica Željka Lovrić | 15.05.2017. | 15.05.2027 |
| Poslovni prostor u Macincu - Zdravstvena stanica Macinec (9 prostorija), Glavna 26, Macinec kč.br. 38/A/1/1/9 k.o. Macinec | 97,58 | Zdravstvena ustanova “Ljekarne Petek“ Benkovec 9, Mala Subotica | 01.04.2007. | 31.03.2022 |
| Poslovni prostor u Nedelišću | 123,84 | Zdravstvena ustanova | 21.10.2017. | 21.10.2022. |

| | | | | |
|---|-------|---|-------------|-------------|
| (7 prostorija i ulazni trijem), Maršala Tita 1A, Nedelišće kč.br. 1579 k.o. Nedelišće | | "Ljekarne Počuća" Strahoninec | | |
| Poslovni prostor - Društveni dom u Macincu (5 prostorija), Glavna ulica 5, Macinec kč.br. 1552 k.o. Macinec | 48 | I. M. A. G. Matoša 10, Nedelišće | 01.12.2011. | 30.11.2021. |
| Poslovni prostor - Društveni dom u Macincu, Glavna ulica 5, Macinec kč.br. 1552 k.o. Macinec | 55 | PZ Čakovec Ivana Novaka 1, Čakovec | 01.02.2008. | 31.01.2023. |
| Poslovni prostor - Društveni dom u Macincu (3 prostorije), Glavna ulica 5, Macinec kč.br. 1552 k.o. Macinec | 31 | Bonsai d.o.o. Trnavska 29, Macinec | 01.05.2010. | 30.04.2020. |
| Poslovni prostor u Nedelišću, u objektu „Poslovni prostor za tihe i čiste zanatske i uslužne djelatnosti“ Maršala Tita 58, Nedelišće kč.br. 713/1 k.o. Nedelišće | 55,40 | Autoklub Nedelišće Maršala Tita bb, Nedelišće | 06.11.2013. | 05.11.2018. |
| Poslovni prostor u Nedelišću (3 prostorije) Čakovečka 22, Nedelišće kč.br. 473 k.o. Nedelišće | 55,40 | Cvjećarnica "Latica" Čakovečka 22, Nedelišće | 10.05.2014. | 01.05.2019. |
| Poslovni prostor u Nedelišću | 67,80 | Hrvatski Telekom d.d. Zagreb | 01.03.2018. | 01.03.2020. |

| | | | | |
|---|------------|--|-------------|-----------------------|
| Maršala Tita 1, Nedelišće kč.br. 1578 k.o. Nedelišće | | | | |
| Poslovni prostor u Macincu - prizemlje Društvenog doma u Macincu, Glavna ulica 5, Macinec kč.br. 1552 k.o. Macinec | 40,92 | HP- Hrvatska pošta d.d. Zagreb | 18.06.2015. | neodređeno vrijeme |
| Poslovni prostor - Društveni dom u Pušćinama (4 prostorije) Školska ulica 23, Pušćine kč.br. 200 k.o. Pušćine | 111 | TP Varaždin d.o.o. Optujska 26, Varaždin | 20.11.2015. | 20.11.2025. |

Kao dobar gospodar Općina Nedelišće nastavlja s ulaganjima u nekretnine u svom vlasništvu kao što je to činila i prethodnih godina. Proračunom za 2018. godinu planirana su sredstva za ulaganje u nekretnine u vlasništvu Općine Nedelišće. Ulaganja će se nastaviti i u 2019. godini a bit će planirana Proračunom za 2019. godinu. **U 2018. godini izdvojena su značajna sredstva za:**

- Izrada tehničke dokumentacije Sportskog doma u MO Gornji Hrašćan (**ishoditi će se do kraja 2018. godine građevinska dozvola**)
- Uređenje Doma kulture Macinec (**dio uređenja u toku, plan i za 2019. godinu**)
- Ulaganje u građevinske objekte na groblju Nedelišće (**izvodi se ograda, izgradnja zida za urne i za 2019.)**
- Dodatna ulaganja na građevinskim objektima Doma kulture Pretetinec (**u 2018. ništa, plan za 2019**)
- Uređenje doma kulture u MO Pušćine (**u 2018. ništa, plan za 2019**)
- Sanacija Doma kulture Trnovec (**2018. nije u proračunu, plan za 2019.)**
- Otkup zemljišta za Dom za starije osobe (**plan za 2019. godinu**)
- Uređenje stare kovačnice G. Hrašćan (**u toku u 2018. i dalje plan u 2019.)**
- Izgradnja odmarališta na cikloturističkim rutama (**u tijeku**)
- Izgradnja SRC Trate (**Plan 2019**)
- Izgradnja doma za starije i nemoćne u Nedelišću (**plan 2019**)
- Izgradnja doma kulture Parag (**izgrađena dokumentacija 2018. – otkup zemljišta 2019.)**
- **Krajobrazno uređenje groblja u Gornjem Hrašćanu,**
- **Krajobrazno uređenje Doma kulture i sportsko rekreacijskog parka u Črečanu,**
- **Rekonstrukcija pješačkih staza u Čakovečkoj i Varaždinskoj ulici u Nedelišću,**

- Izgradnja ulice Lj. Gaja u Dunjkovcu (2018 projekti, u 2019. realizacija),
- Izgradnja pješačkih staza u ulici Josipa bana Jelačića u Gornjem Kuršancu (izvršeno u 2018.)
- Rekonstrukcija ulice Trg Republike u Nedelišću – projekti 2018. i 2019. godine,
- Rekonstrukcija ulice Josipa Marčeca (2018projekti gotovi, a u 2019. izgradnja),
- Rekonstrukcija prometnice UK 8 u Pretetincu (2018. izvedba u toku),
- Izgradnja pješačke staze uz državnu cestu u Pušćinama (projekti 2018, izgradnja 2019. godine),
- Energetska obnova Dječjeg vrtića Zvončić u Nedelišću (realizirano 2018, nastavak 2019)

Općina Nedelišće planira utvrditi namjenu nekretnina s kojima upravlja i raspolaže i ustrojiti evidenciju o ostvarenim prihodima i rashodima od upravljanja i raspolaganja nekretninama po svakoj jedinici nekretnina kako bi se mogla utvrditi i pratiti učinkovitost upravljanja i raspolaganja nekretninama. Prema načelu dobrog gospodara i u svrhu učinkovitog raspolaganja imovinom i proračunskim sredstvima za nekretnine koje nisu u funkciji poduzimat će se aktivnosti za stavljanje u funkciju prema utvrđenoj namjeni. Budući da je ovo složen posao a Općina Nedelišće nema dovoljno stručnog kadra na raspolaganju trebat će više vremena za uspostavljanje navedenoga.

4. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Nedelišće koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Nedelišće podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Nedelišće, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Nedelišće, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Nedelišće uređeno je:

- Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18),
- Zakonom o uređivanju imovinskopopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18),

- Zakonom o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18),
- Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

U postupcima raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Nedelišće moraju se imati u vidu i propisi kao što su:

- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 94/13, 148/13, 73/17),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17),
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16, 09/17),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18).

Sukladno Zakonu o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18) poduzetničke zone su infrastrukturno opremljena područja definirana prostornim planovima, namijenjena obavljanju određenih vrsta poduzetničkih, odnosno gospodarskih aktivnosti.

Namjera osnivanja Poduzetničkih zona jest poticanje razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja s ciljem povećanja broja gospodarskih subjekata na području Općine Nedelišće i poboljšanja njihovih poslovnih rezultata, povećanje konkurentnosti poduzetnika, porast zaposlenosti, te povećanje udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Općine Nedelišće.

Interni akti iz područja upravljanja Poduzetničkim zonama Općina Nedelišće su:

- Odluka o osnivanju Gospodarske zone Općine Nedelišće - gospodarska zona istočno od Macinca I faza (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 15/09),
- Odluku o osnivanju Gospodarske zone Goričica Nedelišće (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 10/10),

- Odluka o osnivanju Gospodarske zone solarnih energana Nedelišće (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 03/13),
- Odluka o osnivanju Gospodarske zone Općine Nedelišće - istočno od Macinca II. faza (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 10/15),
- Odluka o prodaji nekretnina u Gospodarskoj zoni Goričica Nedelišće (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 16/15),
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji nekretnina u gospodarskoj zoni Goričica Nedelišće (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 05/16).

Tablica 11. Podaci o poduzetničkim zonama Općine Nedelišće

| Popis poduzetničkih zona | | | |
|---|-----------|---------------------------|--|
| Naziv poduzetničke zone | Mjesto | Površina u m ² | Cijena zemljišta i komunalni doprinosi |
| Gospodarska zona Općine Nedelišće - Privredna zona Nedelišće | Nedelišće | 83.338 (15 parcela) | Cijena zemljišta je 50,00 kn/m ² , Komunalni doprinos iznosi 21,00 kn/m ³ . |
| Gospodarska zona Općine Nedelišće - Gospodarska zona istočno od Macinca | Nedelišće | 8.000 (1 parcela) | Cijena zemljišta je 50,00 kn/m ² , Komunalni doprinos iznosi 21,00 kn/m ³ . |
| Gospodarska zona Goričica | Goričica | 160.000 | Cijena zemljišta 63,00kn/m² Komunalni doprinos iznosi 21,00 kn/m ³ . |
| Zona male privrede Pušćine | Pušćine | 30.000 (9 parcela) | Komunalni doprinos iznosi 21,00 kn/m ³ . |

Poticaj Općine Nedelišće za poslovno-proizvodne građevine s pratećim prostorima jedinične vrijednosti plaćanja doprinosa u kn/m³ za obujam građevine veći od 3.500m³ smanjuje se za 50%, a za etaže proizvodnog pogona, hale, skladišta i sličnog proizvodnog prostora svjetle visine iznad 6m, ne obračunava se komunalni doprinos. Za ostale poslovno-proizvodne građevine komunalni doprinos se plaća 30% odmah, a ostatak obročno.

Tablica 12. Podaci o građevinskim zemljištima koja su u zakupu

| Zakup građevinskog zemljišta Općine Nedelišće | | | | |
|---|--------------------|---------------------------|-----------------------------|---|
| Br. čestice | Katastarska općina | Površina u m ² | Način zakupa | Akt raspolaganja |
| Zemljište u Nedelišću, kč.br. 1619/2 | Nedelišće | 85 | Temeljem zahtjeva korisnika | Rješenje u trajanju od 01.05.2015. do 01.05.2021. |
| Zemljište u Nedelišću, kč.br. 1619/2 | Nedelišće | 25 | Temeljem zahtjeva korisnika | Rješenje u trajanju od 01.05.2015. do 01.05.2021. |
| Zemljište u Nedelišću, dio kč.br. 1619/2 | Nedelišće | 77,53 | Temeljem zahtjeva korisnika | Rješenje u trajanju od 01.01.2011. do 01.05.2021. |
| Zemljište u Nedelišću, kč.br. 185/1 | Nedelišće | 25 | Temeljem zahtjeva korisnika | Rješenje u trajanju od 01.01.2011. do 01.05.2021. |

4.1. Nerazvrstane ceste

Prema Zakonu o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona. Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njih mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne omesta odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Nerazvrstanu cestu čine:

- cestovna građevina (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za odvodnju atmosferskih voda s nerazvrstane ceste, drenaže, most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, tunel, galerija, potporni i obložni zid, pothodnik, nathodnik i slično), nogostup, biciklističke staze te sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibališta, parkirališta, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),
- građevna čestica, odnosno cestovno zemljište u površini koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, benzinske postaje, servisi i drugo),
- zemljišni pojas s obiju strana ceste potreban za nesmetano održavanje ceste širine prema projektu ceste
- prometna signalizacija (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,
- javna rasvjeta i oprema ceste (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu od buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).

Općina Nedelišće je 11. srpnja 2012. godine donijela Odluku o nerazvrstanim cestama na području Općine Nedelišće koja je objavljena u »Službenom glasniku Međimurske županije« broj, 08/12. Odlukom se uređuje korištenje, održavanje, izgradnja, rekonstrukcija, zaštita, uređenje prometa, financiranje, upravljanje nerazvrstanim cestama, gospodarenje cestovnim zemljištem uz nerazvrstane ceste i nadzor nad cestama na području općine Nedelišće, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu Zakona o cestama, te postaju nerazvrstane ceste na području općine Nedelišće.

Mrežu nerazvrstanih cesta na području Općine Nedelišće čine nerazvrstane ceste koje služe za promet motornih i nemotoriziranih vozila, a to su: nerazvrstane ceste 1. reda, nerazvrstane ceste 2. reda, nerazvrstane ceste 3. reda i nerazvrstane ceste 4. reda (zemljane ceste).

Nerazvrstane ceste (slika 1. - 20.) 1. reda služe za promet motornih vozila i to su ulice, izgrađena površina što prolazi kroz naselje ili povezuje dva ili više naselja i koja nije razvrstana u javnu cestu. Nerazvrstane ceste 2. reda za odvijanje nemotoriziranog prometa su: parkovi i parkove šetnice, pješačka staza, biciklistička staza. Ostale nerazvrstane ceste 3. reda su: kolno-pješački pristup, do industrijskih i drugih objekata, seoski put, poljski put, parkiralište. Ostale nerazvrstane ceste 4. reda su javne površine koje nisu razvrstane u nerazvrstane ceste 1. i 2. reda.

**Slika 1. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
1-16 katastarske općine Nedelišće**

| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-------------|-----------------|------------|------------|----------------|--|------------|
| katastarska općina Nedelišće | | | | | | | | | |
| 1. | NE 01 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1339 | 0,493 | D 3 | ŽC 2015 | 5160 | Prvomajska ulica | |
| 2. | NE 02 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1519/4 | 1,06 | ŽC 2015 | D 3 | 5212 | Trnavska ulica | |
| 3. | NE 03 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1617; 1515; | 1,687 | D 3 | Kanal | 16074 | Trg Republike - Sajmište- ŽP Čk-SL – Kanal k.č. 1479 k.o. DU | |
| 4. | NE 04 | nerazvrstana cesta 1.reda | 139; 5412/2 | 0,563 | NE 09 | NE 44 | 6370 | ulica Marčec Josipa | |
| 5. | NE 05 | nerazvrstana cesta 1.reda | 860 | 0,638 | D 3 | NE 06 | 6399 | Vrtna ulica | |
| 6. | NE 06 | nerazvrstana cesta 1.reda | 700; 4195; | 3,963 | D 3 | LC 20026 | 20609 | Karlović Vinka - Čep – Poleve (k.o.Strahoninec) | |
| 7. | NE 07 | nerazvrstana cesta 1.reda | 634/1; 3992 | 1,01 | D 3 | LC 20078 | 7662 | Ul. Braće Radića - Grobljanska | |
| 8. | NE 08 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1551 | 0,23 | NE 02 | NE 03 | 2226 | Štamparska ulica | |
| 9. | NE 09 | nerazvrstana cesta 1.reda | 52/1 | 0,399 | D 3 | NE 03 | 6209 | Ul. Matije Gupca | |
| 10. | NE 10 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1717 | 0,196 | ŽC 2015 | NE | 4591 | Gospodarska ulica | |
| 11. | NE 11 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1411 | 0,234 | NE 01 | ŽC 2015 | 2423 | Radnička ulica | |
| 12. | NE 12 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1454; 2453 | 0,502 | ŽC 2015 | NE 02 | 4696 | Ul. Đ. Đakovića do Trnavske | |
| 13. | NE 13 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1428 | 0,192 | ŽC 2015 | NE 09 | 1490 | Ul. P. Preradovića | |
| 14. | NE 14 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1519/4 | 0,562 | NE 02 | DO KRAJA | 5212 | Trnavska ulica | |
| 15. | NE 15 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1610 | 0,289 | NE 02 | NE 03 | 2988 | Uska ulica | |
| 16. | NE 16 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1610 | 0,121 | NE 15 | D 3 | | Odvojak Uske ulice | |

**Slika 2. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
17-37 katastarske općine Nedelišće**

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---------------------------|-----------------|-------|-------|-----------------|------|-----------------------------------|--|
| 17. | NE 17 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1514 | 0,144 | NE 08 | NE 03 | 1620 | Ul. S. Kolaro | |
| 18. | NE 18 | nerazvrstana cesta 1.reda | 186 | 0,645 | D 3 | DO KRAJA | 6859 | Livadarska ulica | |
| 19. | NE 19 | nerazvrstana cesta 1.reda | 160 | 0,126 | NE 18 | DO KRAJA | 1987 | Ulica Ljudevita Gaja | |
| 20. | NE 20 | nerazvrstana cesta 1.reda | 262 | 0,196 | D 3 | NE 18 | 2836 | Ulica Jurja Kržanića | |
| 21. | NE 21 | nerazvrstana cesta 1.reda | 283; 259 | 0,352 | NE 20 | TRNAVE | 3748 | Kalnička ulica | |
| 22. | NE 22 | nerazvrstana cesta 1.reda | 418 | 0,422 | D 3 | DO KRAJA | 3880 | Ulica Novo naselje | |
| 23. | NE 23 | nerazvrstana cesta 1.reda | 347; 3858 | 0,598 | NE 22 | DO PRUGE | 2485 | Ul. Žarkovice | |
| 24. | NE 24 | nerazvrstana cesta 1.reda | 634/2; 4022 | 0,768 | NE 07 | DO PRUGE | 5719 | Nastavak ul. B. Radića (Goričica) | |
| 25. | NE 25 | nerazvrstana cesta 1.reda | 659 | 0,507 | D 3 | NE 26 | 5739 | Nova ulica | |
| 26. | NE 26 | nerazvrstana cesta 1.reda | 570 | 0,462 | NE 06 | NE 24 | 4285 | Novakova ulica | |
| 27. | NE 27 | nerazvrstana cesta 1.reda | 634 | 0,081 | NE 26 | NE 24 | | Odvajak ul. B. Radića | |
| 28. | NE 28 | nerazvrstana cesta 1.reda | 778 | 0,533 | NE 06 | DO KRAJA | 5584 | Ul. J. Š. Slavenskog | |
| 29. | NE 29 | nerazvrstana cesta 1.reda | 3685; 935 | 0,658 | NE 05 | NE 76 | 3896 | Ul. A. Šenoe | |
| 30. | NE 30 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1020/1; 2722/13 | 0,397 | D 3 | NE 32 | 4210 | Ul. R. Končara | |
| 31. | NE 31 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1020/1 | 0,256 | NE 30 | DO KRAJA | | Odvajak ul. R. Končara | |
| 32. | NE 32 | nerazvrstana cesta 1.reda | 992; 2722/1 | 0,508 | D 3 | NE 31 | 2501 | Ul. O. Price | |
| 33. | NE 33 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1154; 3142 | 0,627 | D 3 | NE 71 | 3489 | Dravska ulica | |
| 34. | NE 34 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1178 | 0,282 | D 208 | DO KRAJA | 2555 | Ul. I. Gundulića | |
| 35. | NE 35 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1167 | 0,465 | NE 34 | DO KRAJA | 2373 | Ul. R. Boškovića | |
| 36. | NE 36 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1240; 3006 | 1,245 | D 208 | DO VODOCRPLIŠTA | 8628 | Ul. I. Mažuranića | |
| 37. | NE 37 | nerazvrstana cesta 1.reda | 5 | 0,397 | NE 03 | NE 04 | 8628 | Odvajak ul. J. Marčeca | |

Slika 3. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem 38-54 katastarske općine Nedelišće

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---------------------------|--------------------------------|-------|----------|----------------------------|------|---|--|
| 38. | NE 38 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1/4; 60/4; | 0,326 | NE 37 | NE 39 | 4897 | Ul. Josipa Vrhovskog (UK 8) | |
| 39. | NE 39 | nerazvrstana cesta 1.reda | 42/2 | 0,082 | NE 04 | NE 38 | 750 | Ul. Josipa Vrhovskog (UK 9) | |
| 40. | NE 40 | nerazvrstana cesta 1.reda | 26 | 0,052 | NE 38 | DO KRAJA | 1902 | Ul. Josipa Vrhovskog (UK 10) | |
| 41. | NE 41 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1600; 1613 | 0,11 | D 3 | NE 15 | 3471 | Prolaz za dječji vrtić | |
| 42. | NE 42 | nerazvrstana cesta 2.reda | 2263; 2250 | 0,605 | NE 03 | DO KRAJA | 8541 | Sportska ulica | |
| 43. | NE 43 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1268/2 | 0,771 | pješačka | staza u ulici | 5087 | M. Viljevca s desne strane (sjeverna) | |
| 44. | NE 44 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1268/3 | 0,785 | pješačka | staza u ulici | 3702 | M. Viljevca s lijeve strane (južna) | |
| 45. | NE 45 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1062/3 | 1,052 | pješačka | staza u ulici | 5002 | Varaždinska s desne strane (sjeverne) | |
| 46. | NE 46 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1062/2 | 0,999 | pješačka | staza u ulici | 4945 | Varaždinska s lijeve strane (južna) | |
| 47. | NE 47 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1619/2 | 0,516 | pješačka | staza u ulici (južne) | 6429 | M. Tita s desne parkirališta | |
| 48. | NE 48 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1619/3 | 0,481 | pješačka | staza u ulici (sjeverne) | 3098 | M. Tita s lijeve parkirališta | |
| 49. | NE 49 | nerazvrstana cesta 2.reda | 443/2 | 1,281 | pješačka | staza u ulici desne strane | 8695 | Čakovečkoj s (južne) | |
| 50. | NE 50 | nerazvrstana cesta 2.reda | 443/3 | 1,374 | pješačka | staza u ulici | 7415 | Čakovečkoj s lijeve strane (sjeverne) | |
| 51. | NE 51 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1020/2 | 0,211 | NE 30 | DO KRAJA | 859 | Zavrje | |
| 52. | NE 52 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1519/1 | 0,085 | NE 48 | NE 02 | 489 | Parkiralište uz zgradu Općine | |
| 53. | NE 53 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1427/2; 1649/3 | 1,162 | NE 02 | PRUGE | 5186 | Pješačko biciklist. Staza uz ulicu V.Nazora (istočna) | |
| 54. | NE 54 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1427/3; 1519/3; 1649/5; 1649/4 | 1,215 | NE 48 | PRUGE | 5166 | uz ulicu V.Nazora (zapadna) | |

**Slika 4. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
55-78 katastarske općine Nedelišće**

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---------------------------|------------------------------|-------|-------------|-----------------------------|-------|--------------------------------------|--|
| 55. | NE 55 | nerazvrstana cesta 2.reda | 2857/2 | 0,73 | NE 43 | granica k.o. GH | 2757 | sjeverna strana uz D 208 prema GH | |
| 56. | NE 56 | nerazvrstana cesta 2.reda | 2857/3 | 0,73 | NE 44 | granica k.o. GH | 2760 | južna strana uz D 208 prema GH | |
| 57. | NE 61 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3400; k.o. PU k.č. 813 i 781 | 2,149 | D 3 | LC 20043 | 11100 | Žirovka – Stari sep- Kupišće | |
| 58. | NE 62 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3631; k.o. PU k.č. 840 | 0,303 | NE 61 | PU 10 | 2165 | Kupišće | |
| 59. | NE 63 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3468 | 0,099 | NE 67 | DO KRAJA | 276 | Čergarica | |
| 60. | NE 64 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3619 | 0,359 | NE 61 | PU 13 | 835 | Podžirovka | |
| 61. | NE 65 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3561 | 0,176 | NE 64 | DO KRAJA | 585 | Čergarica | |
| 62. | NE 66 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3531 | 0,476 | NE 61 | DO KRAJA | 963 | Čergarica | |
| 63. | NE 67 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3491 | 0,323 | D 3 | NE 63 | 1171 | Čergarica | |
| 64. | NE 68 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3534 | 0,158 | NE 67 | DO KRAJA | 509 | Čergarica | |
| 65. | NE 69 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3401 | 0,345 | NE 61 | DO KRAJA | 1125 | Čergarica | |
| 66. | NE 70 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3335 | 0,275 | NE 61 | DO KRAJA | 713 | Čergarica | |
| 67. | NE 71 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3313 | 0,875 | NE 61 | NE 36 | 4792 | Šoderica | |
| 68. | NE 72 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3206 | 0,327 | NE 61 | NE 71 | 1577 | Šoderice | |
| 69. | NE 73 | nerazvrstana cesta 3.reda | 2800 | 0,29 | D 208 | DO KRAJA | 1312 | Grabanice | |
| 70. | NE 74 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1685 | 0,499 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 747 | Zavrtje | |
| 71. | NE 75 | nerazvrstana cesta 3.reda | 4531 | 0,234 | NE 79 | granica k.o. Strahoninec | 931 | Veliki štuk | |
| 72. | NE 76 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3802 | 0,506 | NE 06 | NE 77 | 2352 | Dolić | |
| 73. | NE 77 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3842 | 1,16 | D 3 | NE 06 | 5731 | Goričica | |
| 74. | NE 78 | nerazvrstana cesta 3.reda | 4260; 4405; 4852; 4768 | 2,288 | LC 20078 | NE 06 | 7585 | Uz prugu ČK-VŽ | |
| 75. | NE 79 | nerazvrstana cesta 3.reda | 4508 | 2,048 | LC 20078 | NE 80 | 8052 | Veliki Štuk | |
| 76. | NE 80 | nerazvrstana cesta 3.reda | 4604 | 1,916 | NE 78 | granica k.o. Strahoninec | 8269 | Jarašćice | |
| 77. | NE 81 | nerazvrstana cesta 3.reda | 5232 | 0,375 | LC 20026 | granica k.o. Šandorovec | 2118 | Dolte | |
| 78. | NE 82 | nerazvrstana cesta 3.reda | 5194 | 0,893 | Strahoninec | granica k.o. Šandorovec | 5045 | Dolte | |

**Slika 5. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
79-108 katastarske općine Nedelišće**

| | | | | | | | | | |
|------|--------|----------------------------|-----------|-------|----------------------------|-----------------------------|-------|---------------------------------|--|
| 79. | NE 83 | nerazvrstana cesta 3.reda | 5261 | 1,22 | granica k.o. Šandorovec | granica k.o. Strahoninec | 7605 | Dolte | |
| 80. | NE 84 | nerazvrstana cesta 3.reda | 5220 | 1,028 | NE 83 | ŽC 2020 | 4714 | Dolte | |
| 81. | NE 91 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3447 | 0,175 | NE 61 | DO KRAJA | 558 | Čergarica | |
| 82. | NE 92 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3375 | 0,098 | NE 61 | DO KRAJA | 271 | Čergarica | |
| 83. | NE 93 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3332 | 0,085 | NE 61 | DO KRAJA | 239 | Čergarica | |
| 84. | NE 94 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3368 | 0,083 | D 3 | DO KRAJA | 247 | Čergarica | |
| 85. | NE 95 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3107 | 0,23 | NE 36 | VODOCRPILIŠTE | 1134 | Šoderica | |
| 86. | NE 96 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3166 | 0,048 | NE 36 | DO KRAJA | 169 | Šoderica | |
| 87. | NE 97 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2916 | 0,137 | D 208 | DO KRAJA | 377 | Pungrat | |
| 88. | NE 98 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2837/2 | 0,037 | D 208 | DO KRAJA | 130 | Grabanice | |
| 89. | NE 99 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2848 | 0,047 | D 208 | DO KRAJA | 169 | Grabanice | |
| 90. | NE 100 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2806 | 0,109 | BEZ | SPOJA | 347 | Grabanice | |
| 91. | NE 101 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2490 | 0,401 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 1746 | Pri šancu | |
| 92. | NE 102 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2510 | 0,211 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 792 | Pri šancu | |
| 93. | NE 103 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1775 | 0,818 | TRNAVA | GRANICA k.o. | 2275 | Marovec | |
| 94. | NE 104 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1740 | 0,255 | NE 08 | TRNAVA | 788 | Zavrtje | |
| 95. | NE 106 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1737 | 0,186 | NE 08 | TRNAVA | 506 | Zavrtje | |
| 96. | NE 107 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2360;1906 | 0,97 | NE 14 | ŽC 2015 | 2990 | Gornje trate | |
| 97. | NE 108 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2387 | 0,119 | NE 14 | DO KRAJA | 603 | Gornji pašnik | |
| 98. | NE 109 | nerazvrstana cesta 4. reda | 159 | 0,286 | NE 19 | DO KRAJA | 135 | Fidernjak | |
| 99. | NE 110 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3920 | 0,259 | NE 07 | DO KRAJA | 787 | Kod groblja | |
| 100. | NE 111 | nerazvrstana cesta 4. reda | 519/3 | 0,127 | NE 24 | DO KRAJA | 235 | Završetak B. Radića - lijevo | |
| 101. | NE 112 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4064 | 0,291 | NE 24 | DO KRAJA | 1313 | U nastavku B. Radića - desno | |
| 102. | NE 113 | nerazvrstana cesta 4. reda | 410 | 0,156 | NE 112 | DO KRAJA | 2184 | Goričica | |
| 103. | NE 114 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4131 | 0,517 | NE 112 | DO PRUGE | 2105 | Goričica | |
| 104. | NE 115 | nerazvrstana cesta 4. reda | 115 | 0,194 | NE 06 | DO LETALIŠĆA | Dolić | | |
| 105. | NE 116 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3664 | 0,186 | NE 29 | DO KRAJA | 585 | Dolić | |
| 106. | NE 117 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3826 | 0,307 | NE 77 | NE 76 | 1071 | Glavatišće | |
| 107. | NE 118 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3827 | 0,321 | NE 77 | NE 76 | 1219 | Goričica | |
| 108. | NE 119 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3815 | 0,243 | NE 76 | NE 06 | 925 | Dolić | |

**Slika 6. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
109-128 katastarske općine Nedelišće i 1-4 katastarske općine Črečan**

| 109. | NE 120 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4169 | 0,703 | NE 06 | DO PRUGE | 2989 | Dolić | |
|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------|--------------|----------------|--|------------|
| 110. | NE 121 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4306 | 0,162 | granica k.o. | granica k.o. | 608 | Količće | |
| 111. | NE 122 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4278 | 0,107 | NE 79 | DO KRAJA | 491 | Veliki štuk | |
| 112. | NE 123 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4261 | 0,182 | NE 78 | DO KRAJA | 514 | Veliki štuk | |
| 113. | NE 124 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4487 | 0,155 | NE 80 | DO KRAJA | 1585 | Veliki štuk | |
| 114. | NE 125 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4638 | 0,584 | NE 80 | NE 79 | 1638 | Veliki štuk | |
| 115. | NE 126 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4655 | 1,191 | NE 78 | DO ŠUME ČEP | 5059 | Čep | |
| 116. | NE 127 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4803 | 0,535 | NE 78 | NE 06 | 2094 | Ivanovička | |
| | | | | | Granica k.o. | | | | |
| | | | | | Stahoninec | | 11533 | Đolte | |
| 117. | NE 128 | nerazvrstana cesta 4. reda | 5019 | 0,562 | NE 06 | | | | |
| 118. | NE 129 | nerazvrstana cesta 4. reda | 5023 | 0,863 | NE 126 | LC 20026 | 4081 | Đolte | |
| 119. | NE 130 | nerazvrstana cesta 4. reda | 5022 | 0,116 | NE 129 | DO KRAJA | 515 | Đolte | |
| 120. | NE 131 | nerazvrstana cesta 4. reda | 5181/2 | 0,192 | NE 81 | DO KRAJA | 558 | Đolte | |
| 121. | NE 132 | nerazvrstana cesta 4. reda | 5150 | 0,143 | NE 82 | DO KRAJA | 439 | Đolte | |
| 122. | NE 133 | nerazvrstana cesta 4. reda | 5359 | 0,938 | NE 83 | NE 84 | 4958 | Đolte | |
| 123. | NE 134 | nerazvrstana cesta 4. reda | 5400 | 0,066 | ŽC 2020 | DO KRAJA | 126 | Đolte | |
| 124. | NE 135 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3715 + | 0,175 | NE 76 | DO KRAJA | 940 | Zavrtje | |
| 125. | NE 136 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4108 | 0,045 | NE 24 | DO KRAJA | 134 | kod pruge ČK-VŽ | |
| 126. | NE 137 | nerazvrstana cesta 4. reda | 4110 | 0,145 | NE 24 | DO KRAJA | 412 | kod pruge ČK-VŽ | |
| 127. | NE 138 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3770 | 0,194 | D 3 | DO KRAJA | 602 | Glavatiče | |
| 128. | NE 139 | nerazvrstana cesta 4. reda | 3860 | 0,073 | NE 23 | DO KRAJA | 231 | Žarkovice | |
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
| katastarska općina Črečan | | | | | | | | | |
| 1. | ČR 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | 63/1; 139/1; 760; 1158; 1199 | 2,148 | ŽC 2019 | LC 20013 | 18535 | Križopotje | |
| 2. | ČR 02 | nerazvrstana cesta 1. reda | 887/1;887/2;838; 1090; | 1,74 | ŽC2019 | ŽC 2009 | 11099 | Macinska šuma | |
| 3. | ČR 03 | nerazvrstana cesta 1. reda | 148,629; k.o. PR k.č. | 1,552 | ČR 01 | LC 20054 | 7679 | Pod breg | |
| 4. | ČR 04 | nerazvrstana cesta 1. reda | 425/4; k.o. PR k.č. 1324 | 0,731 | LC20052 | ČR 05 | 2766 | Marovec | |

**Slika 7. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
5-17 katastarske općine Črečan i 1-15 katastarske općine Dunjkovec**

| 5. | ČR 05 | nerazvrstana cesta 1. reda | 376 | 0,553 | ŽC 2019 | ČR 04 | 1573 | Marovec | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|----------------|--|------------|
| 6. | ČR 06 | nerazvrstana cesta 1. reda | 960/1 | 0,28 | ŽC 2019 | ČR 13 | 6135 | Pod Trnava | |
| 7. | ČR 07 | nerazvrstana cesta 1. reda | 892/18; 892/8 | 0,481 | ŽC 2019 | LC 20014 | 5994 | Pod Trnava | |
| 8. | ČR 08 | nerazvrstana cesta 1. reda | 140 | 0,136 | CR 11 | ČR 01 | 1442 | | |
| 9. | ČR 11 | nerazvrstana cesta 2. reda | 79/1 | 0,225 | Ribnjak | Potok | 4985 | Stare hiže | |
| 10. | ČR 12 | nerazvrstana cesta 2.reda | 1039/1;1039/2 k.o. MA k.č. 1349/38 | 0,348 | ČR 06 | MA 03 | 1019 | Biciklistička staza Črečan- Macinec | |
| 11. | ČR 21 | nerazvrstana cesta 3. reda | 698 | 0,278 | ČR 03 | POTOK | 1046 | Pod breg | |
| 12. | ČR 22 | nerazvrstana cesta 3. reda | 713 | 0,493 | ČR 03 | DO KRAJA | 1353 | Pod breg | |
| 13. | ČR 23 | nerazvrstana cesta 3. reda | 894 | 0,391 | CR 07 | ČR 12 | 1655 | Pod Trnava | |
| 14. | ČR 31 | nerazvrstana cesta 4.reda | 575 | 0,104 | ČR 12 | DO KRAJA | 579 | Pod breg | |
| 15. | ČR 32 | nerazvrstana cesta 4.reda | 565 | 0,24 | SLIJEPI | PUT | 759 | Štuk | |
| 16. | ČR 33 | nerazvrstana cesta 4.reda | 449 | 0,221 | LC 20054 | DO KRAJA | 629 | Moravec | |
| 17. | ČR 34 | nerazvrstana cesta 4.reda | 1113/7 | 0,286 | PR 34 | DO KRAJA | 1648 | Križopotje | |
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
| katastarska općina Dunjkovec | | | | | | | | | |
| 1. | DU 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | 139 | 0,781 | ŽC 2015 | KRAJA | 8335 | Ul. Ljudevita Gaja | |
| 2. | DU 02 | nerazvrstana cesta 1. reda | 46 | 0,158 | ŽC 2015 | LC 20054 | 1446 | Ul. Augusta Šenoe | |
| 3. | DU 03 | nerazvrstana cesta 1. reda | 181 | 0,413 | ŽC 2015 | DU 01 | 3327 | Ul. Nikole Tesle | |
| 4. | DU 04 | nerazvrstana cesta 1. reda | 253 | 0,502 | ŽC 2015 | DU 11 | 3332 | Ulica Žrinskih | |
| 5. | DU 05 | nerazvrstana cesta 1. reda | 307 | 0,488 | ŽC 2015 | DU 11 | 3528 | Nova ulica | |
| 6. | DU 06 | nerazvrstana cesta 1. reda | 346 | 0,485 | ŽC 2015 | DU 11 | 3471 | Ul. Matije Gupca | |
| 7. | DU 07 | nerazvrstana cesta 1. reda | 380 | 0,494 | ŽC 2015 | DU 11 | 2664 | Ul. I. G. Kovačića | |
| 8. | DU 11 | nerazvrstana cesta 2. reda | 301 | 0,392 | DU 04 | DO TRNAVE | 1079 | Ciglenice | |
| 9. | DU 12 | nerazvrstana cesta 2. reda | 30 | 0,032 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 127 | Prema igralištu | |
| 10. | DU 13 | nerazvrstana cesta 2. reda | 138 + | 0,242 | DU 01 | DO PRUGE | 502 | | |
| 11. | DU 21 | nerazvrstana cesta 3. reda | 230 | 0,118 | DU 03 | DU 04 | 634 | | |
| 12. | DU 22 | nerazvrstana cesta 3. reda | 516 | 0,429 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 1961 | Pri Topolju | |
| 13. | DU 31 | nerazvrstana cesta 4.reda | 529 | 0,209 | DU 22 | DO TRNAVE | 730 | Pri Topolju | |
| 14. | DU 32 | nerazvrstana cesta 4.reda | 467 + | 0,212 | SLIJEPI | PUT | 683 | Pri Topolju | |
| 15. | DU 33 | nerazvrstana cesta 4.reda | 460 + | 0,12 | DU 32 | DO KRAJA | 418 | Pri Topolju | |

**Slika 8. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
1-23 katastarske općine Gornji Hrašćan**

| Red. broj | DU 34 Vrsta nekretnine oznaka ceste | nerazvrstana cesta 4.reda Kategorija ceste | 758 k. č. broj | 0,19 Duljina (km) | OD TRNAVE Dionica od | DO KRAJA Dionica do | 1111 Površina m2 | Grajena Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
|--|--|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|---|------------|
| katastarska općina Gornji Hrašćan | | | | | | | | | |
| 1. | GH 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | 404 | 0,345 | D 208 | GH 33 | 1453 | Ul. Dr. Vinka Žganca | |
| 2. | GH 02 | nerazvrstana cesta 1. reda | 765; 766 | 0,607 | ŽC 2019 | DO KRAJA | 1291 | Ul. Dr. Ivana Novaka | |
| 3. | GH 03 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1047 | 0,214 | D 208 | LC 20052 | 2912 | Ul. Vladimira Nazora | |
| 4. | GH 04 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1091 | 0,292 | D 208 | ŽC 2019 | 1976 | Ul. I. G. Kovačića | |
| 5. | GH 05 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1710 | 0,318 | LC 20048 | GH 27 | 2384 | Ul. Martina Pušteka | |
| 6. | GH 06 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1740 | 0,168 | D 208 | GH 5 | 1345 | Ul. Kralja Tomislava | |
| | | | | | | | | | |
| 7. | GH 07 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1741 | 0,126 | D 208 | LC 20048 | 1236 | Varaždinska ul.- odvojak ul. Kralja Tomislava | |
| | | | | | | | | | |
| 8. | GH 08 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2402; 2403; 2984; 2401 | 1,809 | D 208 | GH 46 | 12353 | Kozar | |
| 9. | GH 09 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2365; 2367 | 0,44 | D 208 | LC 20048 | 2910 | Ul. J. Bana Jelačića | |
| | | | 194/1; 194/2 k.o. MA | | | | | | |
| 10. | GH 11 | nerazvrstana cesta 2.reda | k.č. 2052 | 1,685 | ŽC 2009 | ŽC 2019 | 6665 | Kod staze | |
| 11. | GH 21 | nerazvrstana cesta 3.reda | 232 | 0,521 | GH 33 | DO KRAJA | 1784 | Marof | |
| 12. | GH 22 | nerazvrstana cesta 3.reda | 329 | 0,561 | ŽC 2009 | GH 31 | 1590 | Pri cintoru | |
| 13. | GH 23 | nerazvrstana cesta 3.reda | 442 | 0,447 | ŽC 2009 | GH 32 | 1532 | Za marofom | |
| 14. | GH 24 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1071 | 0,083 | D-208 | DO KRAJA | 597 | Ul. Nikole Tesle | |
| 15. | GH 25 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1145 | 0,045 | LC 20052 | DO KRAJA | 245 | Čakovečka ulica | |
| 16. | GH 26 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1518/1; 1518/2; 1711 | 1,233 | GH 05 | DO KRAJA | 3719 | Prališće | |
| | | | 1709; 1926 k.o. NE k.č. | | | | | | |
| 17. | GH 27 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3262 | 1,643 | GH 05 | NE 61 | 7329 | Prališće | |
| 18. | GH 28 | nerazvrstana cesta 3.reda | 2400 | 0,062 | D 208 | GH 9 | 539 | Ul. J. Bana Jelačića | |
| 19. | GH 29 | nerazvrstana cesta 3.reda | 2689 | 0,824 | LC 20048 | GH 51 | 10107 | Melinska leša | |
| 20. | GH 30 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3199 | 0,262 | D 208 | GH 40 | 687 | Pri sepu | |
| 21. | GH 31 | nerazvrstana cesta 3.reda | 245 | 0,542 | GH 32 | DO KRAJA | 2298 | Pri marofu | |
| 22. | GH 32 | nerazvrstana cesta 3.reda | 441 | 0,312 | GH 31 | DO KRAJA | 1097 | Za marofom | |
| 23. | GH 33 | nerazvrstana cesta 3.reda | 403 | 0,621 | GH 31 | DO KRAJA | 1960 | Za marofom | |

**Slika 9. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
24-49 katastarske općine Gornji Hrašćan**

| Red. broj | GH 34 Vrsta nekretnine oznaka ceste | nerazvrstana cesta 3.reda | 1517 | 0,315 | GH 16 DO VODOCRPLIŠTA | | Pri jami | | |
|--------------|--|---------------------------|----------------------|-----------------|--------------------------|------------|-------------------------------------|--|------------|
| 25. | GH 35 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1839 | 0,372 | LC 20048 | GH 17 | 950 | Pelišće | |
| 26. | GH 36 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1928 | 0,63 | GH 17 | DO SEPA | 2029 | Breg | |
| 27. | GH 37 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1927 | 0,239 | GH 36 | GH 17 | 730 | Breg | |
| 28. | GH 38 | nerazvrstana cesta 3.reda | 2232 | 0,628 | LC 20048 | GH 08 | 1964 | Kozar | |
| 29. | GH 39 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3042 | 0,842 | D 208 | GH 08 | 7330 | Gornje krčevine | |
| 30. | GH 40 | nerazvrstana cesta 3.reda | 3141 | 0,7 | GH 39 | DO SEPA | 2395 | Pri sepu | |
| | | | | | | | | | |
| 31. | GH 41 | nerazvrstana cesta 3.reda | 2042, 2401/1, 2401/2 | 0,7 | D 208 | DO SEPA | 1690 | Ulica Josipa Bedekovića | |
| 32. | GH 42 | nerazvrstana cesta 4.reda | 231 | 0,054 | GH 11 | DO KRAJA | 151 | Marof | |
| 33. | GH 42 | nerazvrstana | 233 | 0,109 | GH 11 | GH 31 | 302 | Marof | |
| 34. | GH 43 | nerazvrstana | 258 | 0,08 | GH 31 | DO KRAJA | 216 | Marof | |
| 35. | GH 44 | nerazvrstana | 2115 | 0,472 | LC 20048 | DO KRAJA | 1032 | Pri plotu | |
| 36. | GH 45 | nerazvrstana | 2175 | 0,391 | OD NASIPA | DO KRAJA | 1079 | Pri plotu | |
| 37. | GH 46 | nerazvrstana | 2666 | 0,973 | GH 08 | DO KRAJA | 4917 | Lugarsko | |
| 38. | GH 47 | nerazvrstana | 2985 | 0,443 | GH 08 | GH 46 | 1690 | Jaruga | |
| 39. | GH 48 | nerazvrstana | 2404 | 0,209 | GH 08 | DO KRAJA | 651 | Kozarstvo | |
| 40. | GH 49 | nerazvrstana | 3448 | 0,174 | SLUEPI | PUT | 486 | Pri sepu | |
| 41. | GH 50 | nerazvrstana | 2667 | 0,273 | GH 46 | GH 19 | 536 | Lugarsko | |
| 42. | GH 51 | nerazvrstana | 2892 | 0,665 | GH 52 | DO KRAJA | 3363 | Hrašćanska šuma | |
| 43. | GH 52 | nerazvrstana | 2891 | 0,473 | GH 51 | DO KRAJA | 1658 | Hrašćanska šuma | |
| 44. | GH 53 | nerazvrstana | 2688 | 0,168 | GH 46 | GH 19 | 633 | Lugarsko | |
| 45. | GH 54 | nerazvrstana | 2744 | 0,23 | SLUEPI | PUT | 856 | Duge krčevine | |
| 46. | GH 55 | nerazvrstana | 2779 | 0,262 | SLUEPI | PUT | 5326 | Otok | |
| | | | | | | | | | |
| 47. | GH 56 | nerazvrstana | 2831 | 0,771 | GH 19 (prema GH 45) | | 2787 | Juš | |
| 48. | GH 57 | nerazvrstana | 2978 | 0,101 | GH 08 | DO JARKA | 2482 | Jaruga | |
| | | | | | | | | | |
| 49. | GH 58 | nerazvrstana | 1142 | 0,159 | LC 200052 | | Do k.č.1179/1 u Čakovečkoj ulici | Uz državnu cestu D-208 154 u Čakovečkoj ulici | |
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |

katastarska općina Kuršanec

**Slika 10. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
1-18 katastarske općine Gornji Kuršanec i 1-3 katastarske općine Macinec**

| GK 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | 62;119 | 0,415 | ŽC 2020 | D 3 | 2727 | Uska ulica | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------|--------------------------|------------|---------------------------|--|------------|
| GK 02 | nerazvrstana cesta 1. reda | 32 | 0,264 | GK 01 | D 3 | 2327 | Frankopanska ulica | | |
| GK 03 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2136 | 0,352 | D 3 | DO PRUGE | 4187 | Radnička ulica | | |
| 1. GK 04 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2171 | 0,323 | D 3 | DO PRUGE | 3241 | Ul. M. Gupca | | |
| 2. GK 05 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2179/26 | 0,22 | D 3 | KRAJA | 2198 | Dravska ulica | | |
| 3. GK 06 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2179/27; 2179/13; 2143 | 0,179 | GK 03 | GK 05 | 2770 | Malenka | | |
| 4. GK 07 | nerazvrstana cesta 1. reda | | 0,187 | ŽC 2020 | GK 29 | | Ulica Zrinskih | | |
| 5. GK 11 | nerazvrstana cesta 2. reda | 2107/2 | 0,188 | ŽC 2020 | GK 04 | | Trg | | |
| 6. GK 12 | nerazvrstana cesta 2. reda | 2179/31 | 0,04 | GK 06 | DO KRAJA | 579 | Malenka | | |
| 7. GK 13 | nerazvrstana cesta 2. reda | 2183 | 0,248 | D 3 | ŽELJEZNIČKI MOST | 7568 | Malenka | | |
| 8. GK 21 | nerazvrstana cesta 3. reda | 342/1 | 1,012 | PRUGE | Granica k.o. Strahoninec | 8663 | Lug-prema romskom naselju | | |
| 9. GK 22 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1866 | 1,239 | PRUGE | Granica k.o. Strahoninec | 10495 | Lug | | |
| 10. GK 23 | nerazvrstana cesta 3. reda | 192; 1974 | 1,028 | GK 22 | GRANICA k.o.PU | 5665 | Lug | | |
| 11. GK 24 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1921;246 | 1,449 | GK 22 | ČEP k.o. NE | 6942 | Lug | | |
| 12. GK 25 | nerazvrstana cesta 3. reda | 294; 295 | 1,415 | GK 22 | ČEP k.o. NE | 9355 | Lug | | |
| 13. GK 26 | nerazvrstana cesta 3. reda | 393; 394 | 1,357 | GK 22 | ČEP k.o. NE | 5628 | Lug | | |
| 14. GK 27 | nerazvrstana cesta 3. reda | 2562 | 0,399 | ŽC 2020 | NASIP | 1345 | Malenka | | |
| 15. GK 28 | nerazvrstana cesta 3. reda | 2371; 2276 | 0,483 | ŽC 2020 | NASIP | 2796 | Malenka | | |
| 16. GK 29 | nerazvrstana cesta 3. reda | 2336 | 0,181 | GK 07 | NASIP | 1425 | Malenka | | |
| 17. GK 31 | nerazvrstana cesta 4. reda | 74/1 | 0,433 | PLINSKA | STANICA uz prug | 1199 | Malenka | | |
| 18. GK 32 | nerazvrstana | 74/3 | 0,026 | ŽC 2020 | PLINSKE STANICE | 73 | Malenka | | |
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelova naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
| katastarska općina Macinec | | | | | | | | | |
| 1. | MA 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1066; 294 | 0,916 | ŽC 2009 | DO KRAJA | 3671 | Brežna ulica | |
| 2. | MA 02 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1024; 1002; 766; 648 | 1,188 | ŽC 2009 | DO KRAJA | 9166 | Ul. Ljudevita Gaja | |
| 3. | MA 03 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1349/34 | 0,389 | ŽC 2009 | DO KANALA | 4926 | Trnavska ulica | |

**Slika 11. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
4-23 katastarske općine Macinec i 1-6 katastarske općine Pretetinec**

| 4. | MA 04 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1547; 1349/35 | 0,356 | ŽC 2009 | MA 04 | 4498 | Ul. M. Gupca | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------|--------------|---------------------------|-------------|-------------|--|------------|--|
| 5. | MA 05 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1349/36 | 0,48 | MA 04 | ČR 12 | 4729 | Novu ul. | | |
| 6. | MA 06 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1348/2 | 0,269 | LC 2014 | DO POTOKA | 2575 | Školska ul. | | |
| 7. | MA 07 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2055 | 0,29 | LC 20005 | MA 23 | 2244 | Ul. Dr. I. Novaka | | |
| 8. | MA 08 | nerazvrstana cesta 1. reda | 2050/2 | 0,285 | ŽC 2009 | DO KRAJA | 752 | Gospodarska zona | | |
| 9. | MA 11 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1552 | 0,1 | ŽC 2009 | ŽC 2009 | 2464 | Pristup društvenom domu | | |
| 10. | MA 12 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1347; | 0,06 | MA 03 | DO POTOKA | 1861 | pješačka staza | | |
| 11. | MA 13 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1642/1 | 0,191 | ŽC 2009 | DO KRAJA | 1753 | Zalogi | | |
| 12. | MA 14 | nerazvrstana cesta 2. reda | Dio k.č. 1551/1 | 0,191 | ŽC 2009 | do crkve | | Pristup RKT crkvi PBD Marije | | |
| 13. | MA 21 | nerazvrstana cesta 3. reda | 95; k.o. ČR k.č.1091 | 0,796 | ŽC 2009 | ČR 023 | 4039 | Macinska šuma | | |
| 14. | MA 22 | nerazvrstana cesta 3. reda | 588 | 0,645 | MA 02 | DO KRAJA | 3183 | Podbila | | |
| 15. | MA 23 | nerazvrstana cesta 3. reda | 15 | 0,292 | ŽC 2009 | DO KRAJA | 2111 | Podbila | | |
| 16. | MA 24 | nerazvrstana cesta 3. reda | 862; 948; 952 | 0,747 | SLUEPI | PUT | 2158 | Na bregu | | |
| 17. | MA 25 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1830 | 0,485 | LC 20005 | MA 07 | 2590 | Zalogi | | |
| 18. | MA 31 | nerazvrstana cesta 4. reda | 148; k.o. ČR k.č. 1164 | 0,304 | granica k.o. G.k.o.Crečan | | 1161 | Kortača | | |
| 19. | MA 32 | nerazvrstana cesta 4. reda | 475 | 0,403 | MA 22 | DO KRAJA | 1647 | Podbila | | |
| 20. | MA 33 | nerazvrstana cesta 4. reda | 528 | 0,353 | OD KANALA | DO KRAJA | 2280 | Na bregu | | |
| 21. | MA 34 | nerazvrstana cesta 4. reda | 928 | 0,35 | OD POTOKA | DO ŠUME | 935 | Na bregu | | |
| 22. | MA 35 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1752 | 0,191 | LC 20005 | DO KRAJA | 1072 | Zalogi | | |
| 23. | MA 36 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1964; 1947 | 0,238 | LC 20056 | k.o Trnovec | 769 | Pri trati | | |
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelova naselja kroz koja prolazi | Vrijednost | |
| katastarska općina Pretetinec | | | | | | | | | | |
| 1. | PR 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | DU k.č. 6 | 1.115 | LC 20054 | ŽC 2015 | 12992 | Ulica kroz selo | | |
| 2. | PR 02 | nerazvrstana | 731/28 | 0,363 | PR 01 | PR 04 | 2719 | Ulica | | |
| 3. | PR 03 | nerazvrstana | 701/1 | 0,198 | PR 01 | PR 02 | 2575 | Ulica | | |
| 4. | PR 04 | nerazvrstana | 731/22 | 0,334 | PR 01 | PR 02 | 7127 | Ulica | | |
| 5. | PR 05 | nerazvrstana | 731/22; 749 | 0,229 | PR 04 | PR 02 | 1205 | Ulica | | |
| 6. | PR 06 | nerazvrstana | | 691 | 0,14 | PR 01 | DO KRAJA | 1683 | Ulica | |

**Slika 12. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
7-24 katastarske općine Pretetinec i 1-9 katastarske općine Pušćine**

| | | | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------|---------------|-----------------|----------------|--|------------|
| 7. | PR 07 | nerazvrstana | 660/12 | 0,15 | PR 01 | DO KRAJA | 3672 | Ulica kod igrališta | |
| 8. | PR 11 | nerazvrstana cesta 2.reda | 757/1 | | DVORIŠTE | D. DOMA | 8878 | | |
| 9. | PR 12 | nerazvrstana cesta 2.reda | 698/3 | | POVRŠINA | ISPRED KB. 146 | 58 | | |
| 10. | PR 13 | nerazvrstana cesta 2.reda | | 1385 | SLOBODNA | POVRŠINA | 1054 | Zaloke | |
| 11. | PR 21 | nerazvrstana cesta 3.reda | | 1371 | 0,585 | SLJEPI | PUT | 1680 | Zaloke |
| 12. | PR 22 | nerazvrstana cesta 3.reda | | 1298 | 0,207 | LC 20052 | PR 31 | 1086 | Zaloke |
| 13. | PR 23 | nerazvrstana cesta 3.reda | 661/4 | 0,058 | PR 01 | DO KRAJA | 346 | Selo | |
| 14. | PR 24 | nerazvrstana cesta 3.reda | 161; k.o. ČR k.č. 1112 | 0,73 | POTOK (PR 28) | ŠUMA | 2949 | Breg | |
| 15. | PR 25 | nerazvrstana cesta 3.reda | | 115 | 0,259 | PR 24 | SL 11 | 982 | Breg |
| 16. | PR 26 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1144;1145 | 0,415 | NE 08 | GRANICA k.o. NE | 1252 | Hrašćina | |
| 17. | PR 27 | nerazvrstana cesta 3.reda | | 1413 | 0,208 | PR 31 | PR 21 | 658 | Zaloke |
| 18. | PR 28 | nerazvrstana cesta 3.reda | 672/1; 497 | 0,758 | PR 01 | PR 24 | 6170 | Pod bregom | |
| 19. | PR 29 | nerazvrstana cesta 3.reda | 925; 560 | 1,349 | LC 20054 | GRANICA k.o. ČR | 6603 | Velike njive | |
| 20. | PR 31 | nerazvrstana cesta 4. reda | | 1456 | 0,164 | PR 27 | DO KRAJA | 475 | Zaloke |
| 21. | PR 32 | nerazvrstana cesta 4. reda | 660/1; 660/29 | 0,266 | PR 01 | DO KRAJA | 1405 | Selo | |
| 22. | PR 33 | nerazvrstana cesta 4. reda | | 268 | 0,32 | KANAL (PR 34 | KANAL | 1155 | Breg |
| 23. | PR 34 | nerazvrstana cesta 4. reda | | 468 | 0,037 | KANAL (PR 33 | DO KRAJA | 198 | Pod bregom |
| 24. | PR 35 | nerazvrstana cesta 4. reda | | 1210 | 0,149 | NE 08 | PREMA TRNAVI | 421 | Hrašćina |
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
| katastarska općina Pušćine | | | | | | | | | |
| 1. | PU 01 | nerazvrstana cesta 1.reda | 34 | 0,573 | D 3 | PU 07 | 8722 | Ul. V. Nazora | |
| 2. | PU 02 | nerazvrstana cesta 1.reda | 225; 1038 | 1,125 | D 3 | PU 11 | 11700 | Školska ulica | |
| 3. | PU 03 | nerazvrstana cesta 1.reda | 268 | 0,649 | D 3 | PU 06 | 5141 | Nova ulica | |
| 4. | PU 04 | nerazvrstana cesta 1.reda | 429 | 1,119 | D 3 | PRUGE k.o. NE | 9297 | Ul. M. Gupca | |
| 5. | PU 05 | nerazvrstana cesta 1.reda | 688 | 0,681 | D 3 | PU 04 | 5299 | Ul. N. Tesle | |
| 6. | PU 06 | nerazvrstana cesta 1.reda | 132 | 0,866 | PU 04 | PU 02 | 6356 | Ul. P. Žrinskog | |
| 7. | PU 07 | nerazvrstana cesta 1.reda | 62; 942 | 0,28 | PU 02 | DO KRAJA | 1440 | Vočarska ulica | |
| 8. | PU 08 | nerazvrstana cesta 1.reda | 86; 68 | 0,577 | STARI SEP | PU 23 | 4362 | Ul. Lj. Gaja | |
| 9. | PU 09 | nerazvrstana cesta 1.reda | 730 | 0,217 | D 3 | PU 29 | 7811 | Obрtnička ulica | |

**Slika 13. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
10-37 katastarske općine Pušćine**

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|--------------------------------------|------------------------|-------|----------|-------------------|-------|--|--|
| 10. | PU 10 | nerazvrstana cesta 1.reda | 450; 847 | 0,652 | D 3 | DO SEPA | 3201 | Odvojak Čakovečke ul. dvorište društvenog doma | |
| 11. | PU 11 | nerazvrstana cesta 2.reda | 200 | | | | 874 | | |
| 12. | PU 12 | nerazvrstana cesta 2.reda | 192 | | | | 11916 | Šetnica Ciglenice | |
| 13. | PU 13 | nerazvrstana cesta 2.reda | 430 | | | | 6164 | parking Peski | |
| 14. | PU 21 | nerazvrstana cesta 3.reda | 962; 1020; 1062 | 2,104 | NE 06 | PU 04 | 12720 | Pri Čepu | |
| 15. | PU 22 | nerazvrstana cesta 3.reda | 917 | 1,42 | PU 01 | PU 21 | 6611 | Glavatišće | |
| 16. | PU 23 | nerazvrstana cesta 3.reda | 816; k.o. NE k.č.317 | 0,635 | D 3 | PU 10 | 3676 | Kupišće | |
| 17. | PU 24 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1451 | 1,016 | LC 20048 | DO SEPA | 3281 | Drvnišće | |
| 18. | PU 25 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1353; 1646 | 1,281 | D 3 | GRANICA k.o. GH | 12537 | Drvnišće | |
| 19. | PU 26 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1776; 1850; 2225 | 0,914 | D 3 | GRANICA k.o. GH | 9071 | Drvnišće | |
| 20. | PU 27 | nerazvrstana cesta 3.reda | 2008 | 0,464 | D 3 | DO SEPA | 3370 | Drvnišće | |
| | | 2340; 2272; 1990;1915; 1760; 1551 | | 2,989 | LC 20028 | DO DRAVE | 13898 | Drvnišće, Donji omeđ | |
| 21. | PU 28 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1597; 1775; 1962 | 1,983 | LC 20028 | PU 27 | 12115 | Drvnišće | |
| 22. | PU 29 | nerazvrstana cesta 3.reda | 880 | 0,376 | D 3 | DO KRAJA | 1158 | Čergarica | |
| 23. | PU 30 | nerazvrstana cesta 3.reda | 903 | 0,258 | PU 30 | PU 22 | 806 | Čergarica | |
| 24. | PU 31 | nerazvrstana cesta 3.reda | 990 | 0,602 | PU 22 | PU 21 | 2705 | Glavatišće | |
| 25. | PU 32 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1301 | 1,045 | PU 05 | GK 01 | 5364 | Bezgovje | |
| 26. | PU 33 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1257; k.o GK k.č.158 | 0,357 | PU 05 | DO PRUGE | 4457 | Bezgovje | |
| 27. | PU 34 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1187 | 0,612 | PU 04 | DO PRUGE | 2892 | Vražje jame | |
| 28. | PU 35 | nerazvrstana cesta 3.reda | 814 | 0,305 | PU 23 | PU 46 | 1127 | Pri sepu | |
| 29. | PU 36 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1508; 1743; 1839; 1867 | 1,818 | LC 20048 | DO SEPA | 8005 | Drvnišće | |
| 30. | PU 37 | nerazvrstana cesta 3.reda | | | | | | | |
| 31. | PU 41 | nerazvrstana cesta 4. reda | 970 | 0,222 | PU 22 | DO KRAJA | 828 | Verice-Pri Čepu | |
| 32. | PU 42 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1000 | 0,397 | PU 22 | PU 21 | 1520 | Verice-Pri čepu | |
| 33. | PU 43 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1001 | 0,095 | PU 42 | DO KRAJA | 293 | Verice-Pri čepu | |
| 34. | PU 44 | nerazvrstana cesta 4. reda | 500; 312 | 0,101 | D 3 | DO KRAJA | 302 | Pušćinski Krči | |
| 35. | PU 45 | nerazvrstana cesta 4. reda | 319 | 0,794 | SLJEPI | PUT | 2900 | Pušćinski Krči | |
| 36. | PU 46 | nerazvrstana cesta 4. reda | 841 | 0,181 | PU 23 | DO KRAJA | 559 | Pri sepu | |
| 37. | PU 47 | nerazvrstana cesta 4. reda | 810 | 0,249 | LC 20048 | DO STAROG SEPA | 771 | Pri sepu | |

**Slika 14. Registar nerazvrstanih cesta pod rednim brojem
38 katastarske općine Pušćine i 1-17 katastarske općine Slakovec**

| 38. | PU 48 | nerazvrstana cesta 4. reda | 2017; 2018:2291 | 0,302 | PU 27 | DO RUKAVCA DRAVE | 1397 | Požališće | |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|----------------|--|------------|
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
| katastarska općina Slakovec | | | | | | | | | |
| 1. | SL 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | 337; 415 | 0,7 | ŽC 2015 | granica k.o. G. Mihaljevec | 4485 | Jegersek | |
| 2. | SL 02 | nerazvrstana cesta 1. reda | 944/1;1582 | 1,145 | ŽC 2015 | LC 20050 | 5800 | Za dol | |
| 3. | SL 03 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1482 | 0,375 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 1275 | Zavrtje | |
| 4. | SL 04 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1585; k.o. PR k.č. 268 | 1,005 | LC 20013 | DO KRAJA | 6535 | Boroviće | |
| 5. | SL 05 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1306 | 0,396 | LC 20013 | DO KRAJA | 1622 | Grabanica | |
| 6. | SL 06 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1361 | 0,172 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 614 | Duga iva | |
| 7. | SL 07 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1125; 315 | 0,986 | LC 20015 | SL 01 | 2930 | Kraj Šume | |
| 8. | SL 08 | nerazvrstana cesta 1. reda | 998; 993/7 | 0,373 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 2646 | Kotrovo | |
| 9. | SL 09 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1482 | 0,152 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 1275 | Zavrtje | |
| 10. | SL 11 | nerazvrstana cesta 2.reda | 989/6 | | | STANICA | 207 | AUTOBUSNA | |
| 11. | SL 21 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1131 | 0,273 | LC 20013 | GRANICA K.O. Križopotje | 940 | Veliko napole | |
| 12. | SL 22 | nerazvrstana cesta 3.reda | 1580 | 1,148 | SL 01 | GRANICA K.O. KRIŽOPOTJE | 4712 | Brizilnica | |
| 13. | SL 23 | nerazvrstana cesta 3.reda | 214 | 0,74 | SL 23 | LC 20013 | 2203 | Srednja leša | |
| 14. | SL 24 | nerazvrstana cesta 3.reda | 9196/2; 918/2; 917/3 | 0,188 | ŽC 2015 | DO KRAJA | 983 | Puščak | |
| 15. | SL 25 | nerazvrstana cesta 3.reda | 715 | 0,19 | SL 02 | DO KRAJA | 1417 | Dol | |
| 16. | SL 31 | nerazvrstana cesta 4.reda | 87 | 0,823 | granica k.o. Križopotje | granica k.o. Šenk | 3874 | Stara lugarija | |
| 17. | SL 32 | nerazvrstana | 752 | 0,102 | SL 02 | DO KRAJA | 301 | Gorjanski | |
| Red. broj | Vrsta nekretnine oznaka ceste | Kategorija ceste | k. č. broj | Duljina (km) | Dionica od | Dionica do | Površina m2 | Opis dionice/ naselja i dijelovi naselja kroz koja prolazi | Vrijednost |
| katastarska općina Trnovec | | | | | | | | | |
| | TR 01 | nerazvrstana cesta 1. reda | 780; 781; 667; 668;586;493:307 | 1,74 | LC 20056 | LC 20005 | 17748 | Ulica | |

Slika 15. Registar nerazvrstanih cesta katastarske općine Trnovec (list 1)

| | | | | | | | | |
|-------|----------------------------|-----------------------|-------|-------|----------|-------|------------|--|
| TR 02 | nerazvrstana cesta 1. reda | 746 | 0,1 | D 208 | TR 01 | Ulica | | |
| PA 03 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1653/1; 1653/2 | 0,652 | D 208 | DO KRAJA | 1487 | Kroz Parag | |
| PA 04 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1653/4;1612/1;1618/5; | 1,138 | D 208 | PA 07 | | Parag UK 1 | |
| | | 1615/5;1116/6;1619/5 | | | | 7883 | | |
| | | 1616/8;1617/5;1620/5 | | | | | | |
| | | 1621/5;1622/4;1623/4 | | | | | | |
| | | 1624/4;1625/2;1626/2; | | | | | | |
| | | 1627/2;1628/2;1816/5; | | | | | | |
| | | 1629/2;1630/2;1631/2; | | | | | | |
| | | 1632/2;1815/5;1814/5; | | | | | | |
| | | 1813/5;1633/2;1634/2; | | | | | | |
| | | 1635/2;1636/2;1637/2 | | | | | | |
| | | 1638/2;1811/5;1810/4; | | | | | | |
| | | 1809/4;1808/4;1807/3 | | | | | | |
| | | 1806/3;1639/2;1640/2 | | | | | | |
| | | 1641/2;1642/2;1643/2 | | | | | | |
| | | 1644/2;1645/2;1805/3 | | | | | | |
| | | 1804/3;1803/1;1802/1 | | | | | | |
| | | 1801/1;1800/1;1812/1; | | | | | | |
| | | 1646/2;1647/2;1648/2 | | | | | | |
| | | 1649/2;1650/2;1651/2; | | | | | | |
| | | 1652/3;1799/1;1798/1; | | | | | | |
| | | 1797/1;1797/7;1796/1; | | | | | | |
| | | 1795/1;1794/1;1793/1; | | | | | | |
| | | 1652/4;1654/2;1792/1; | | | | | | |
| | | 1792/2 | | | | | | |
| PA 05 | nerazvrstana cesta 1.reda | 1653/3;1620/6;1621/6 | 0,322 | PA 04 | PA 06 | 2257 | Parag UK 2 | |
| | | 1622/5;1623/5;1624/5 | | | | | | |
| | | 1625/5;1626/5;1627/5 | | | | | | |
| | | 1628/5;1629/5;1631/5 | | | | | | |
| | | 1632/5;1633/5;1634/3 | | | | | | |
| PA 06 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1626/3;1627/3;1628/3 | 0,069 | PA 05 | DO KRAJA | | Parag UK 3 | |

Slika 16. Registar nerazvrstanih cesta katastarske općine Trnovec (list 2)

| | | | | | | |
|-------|----------------------------|------------------------|-------|-------|----------|--------------------------------------|
| | | 1629/3;1630/3;1631/3 | | | | |
| | | 1632/3;1633/3 | | | | |
| | | 1644/3;1645/3;1646/3 | | | | |
| | | 1647/3;1648/3;1649/3; | | | | |
| | | 1650/3;1651/3;1652/5 | | | | |
| | | 1652/7;1654/1;1654/2 | | | | |
| | | 1792/2;1658/4;1793/6 | | | | |
| | | 1793/7;1794/7;1795/11 | | | | |
| | | 1791/9;1782/2;1783/3 | | | | |
| PA 07 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1635/3;1636/3;1637/3 | 0,581 | PA 04 | DO KRAJA | Parag UK 4 (istočna granica naselja) |
| | | 1638/3;1639/3;1640/3 | | | | |
| | | 1641/3;1642/3;1643/3 | | | | |
| | | 1644/3;1645/3;1646/3 | | | | |
| | | 1647/3;1648/3;1649/3; | | | | |
| | | 1650/3;1651/3;1652/5 | | | | |
| | | 1652/7;1654/1;1654/2 | | | | |
| | | 1792/2;1658/4;1793/6 | | | | |
| | | 1793/7;1794/7;1795/11 | | | | |
| | | 1791/9;1782/2;1783/3 | | | | |
| PA 08 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1509/19;1509/5;1505/2 | 0,352 | PA 04 | DO KRAJA | Parag UK 7 |
| | | 1496/2;1492/2;1489/4 | | | | |
| | | 1483/6;1482/2;1479/2 | | | | |
| | | 1477/2;1474/2;1471/2 | | | | |
| | | 1468/2;1464/5;1462/4 | | | | |
| | | 1464/5;1471/20;1468/6 | | | | |
| | | 1464/9;1462/8;1464/8 | | | | |
| | | 1462/13;1462/14;1458/4 | | | | |
| | | 1457/5;1452/7 | | | | |
| PA 09 | nerazvrstana cesta 1. reda | 1795/12;1796/8;1797/1 | 0,456 | PA 07 | PA 07 | Parag UK 6 i UK 5 |
| | | 1797/14;1798/7;1799/8 | | | | |
| | | 1800/5;1804/5;1802/5 | | | | |
| | | 1803/5;1804/6;1805/6 | | | | |

Slika 17. Registar nerazvrstanih cesta katastarske općine Trnovec (list 3)

| | | | | | | |
|-------|----------------------------|---|-------|-------|----------|------------------------|
| | | 1809/6;1807/6;1808/7 | | | | |
| | | 1809/7;1810/7;1810/5 | | | | |
| | | 1809/5;1808/5;1807/4 | | | | |
| | | 1806/4;1805/4;1804/4 | | | | |
| | | 1803/3;1802/3;1801/3 | | | | |
| | | 1800/3;1799/6;1798/8 | | | | |
| | | 1797/17;1797/15;1796/91795/10;1795/5 | | | | |
| TR 11 | nerazvrstana cesta 2. reda | dio k. č. 780 | 0,111 | TR 01 | LC 20056 | Prilaz Društvenom domu |
| TR 12 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1508/10; 1509/21; 1505/7; 1501/6; 1500/6; 1496/6 | 0,063 | TR 04 | DO KRAJA | 254 Parag |
| TR 13 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1509/12; 1506/7 | 0,041 | TR 04 | DO KRAJA | 245 Parag |
| TR 14 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1784/1; 1783/1; 1789/4; 1788/6; 1789/5;1785/1; 1785/2 | 0,097 | TR 07 | DO KRAJA | Parag |
| TR 15 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1478/12; 1471/8; 1478/32; 1483/8; 1487/2; 1483/21; | 0,115 | TR 08 | DO KRAJA | 664 Parag Trate |
| TR 16 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1478/21 | 0,107 | TR 04 | TR 15 | 16 Parag Trate |
| TR 17 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1489/12;1489/15 ; 1488/3 | 0,062 | TR 16 | DO KRAJA | 47 Parag |
| TR 18 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1487/8; 1483/4; 1478/28; 1478/29 | 0,046 | TR 15 | TR 17 | 458 Parag |
| TR 19 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1474/5;1471/5 | 0,021 | TR 08 | DO KRAJA | 70 Parag |
| TR 20 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1478/15;1473/9; | | | | |
| TR 21 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1471/16 | 0,015 | TR 15 | DO KRAJA | 47 Parag |
| TR 22 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1478/44 | 0,025 | TR 15 | DO KRAJA | 119 Parag |
| TR 23 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1474/9 | 0,01 | TR 15 | DO KRAJA | 48 Parag |
| TR 24 | nerazvrstana cesta 2. reda | 1483/7; 1483/20; 1483/19 | 0,022 | TR 15 | DO KRAJA | 51 Parag |
| | | 768/1 | 0,25 | TR 01 | D 208 | Gmojna |

Slika 18. Registar nerazvrstanih cesta katastarske općine Trnovec (list 4)

| | | | | | | | | |
|-------|----------------------------|---|-------|---------------|-------------------------|------|--------------------------|--|
| TR 31 | nerazvrstana cesta 3. reda | 863 | 0,485 | LC 20056 | TR 01 | 2561 | Zavrtje | |
| TR 32 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1179 | 0,821 | LC 20056 | ŽC 2009 | 885 | Zobišće | |
| TR 33 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1562 | 0,7 | D 208 | DO KRAJA | 2025 | Trate, uz granicu R. Sl. | |
| TR 34 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1514/1; 1514/3; 1514/4; | 0,508 | D 208 | TR 35 | 349 | Trate | |
| TR 35 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1557/1 | 0,417 | TR 34 | TR 57 (Nasip) | 1928 | Trate | |
| TR 36 | nerazvrstana cesta 3. reda | 148 | 1,079 | LC 20005 | DO KRAJA | 6967 | Dožice | |
| TR 37 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1318 | 0,428 | PARALELNO | SA D 208 | 1237 | Trate | |
| TR 38 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1568 | 0,44 | TR 34 | TR 58 | 1399 | Trate | |
| TR 39 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1741/3; 1741/2; 1658/1; | 0,314 | TR 03 | TR 40 | 823 | Istočna granica Parag | |
| TR 40 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1741/1 | 0,57 | D 208 | GRANICA k.o. GH | 3942 | Ovčarnica | |
| TR 41 | nerazvrstana cesta 3. reda | 1819/2; 1819/1; 1850/1; 1850/2; 1850/3; k.o. GH k.č. 3266/1 | 0,514 | TR 39 | GRANICA k.o. GH | 1801 | Trate | |
| TR 51 | nerazvrstana cesta 4. reda | 12 | 0,094 | LC 20005 | GRANICA k.o. BOGDANOVEC | 565 | Dožice | |
| TR 52 | nerazvrstana cesta 4. reda | 16 | 0,057 | LC 20005 | GRANICA k.o. BOGDANOVEC | 360 | Dožice | |
| TR 53 | nerazvrstana cesta 4. reda | 133/6; 189 | 0,393 | TR 36 | DO KRAJA | 1421 | Dožice | |
| TR 54 | nerazvrstana cesta 4. reda | 145/2 | 0,293 | SLIJEPI | PUT | 1018 | Dožice | |
| TR 55 | nerazvrstana cesta 4. reda | 487 | 0,107 | TR 01 | DO POTOKA | 295 | Trnovišće | |
| TR 56 | nerazvrstana cesta 4. reda | 357 | 0,064 | SLIJEPI OD PO | PUT | 101 | Lirje | |
| TR 57 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1608 | 0,133 | TR 35 | GRANICA k.o. | 417 | Trate | |
| TR 58 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1603 | 0,263 | TR 38 | DO KRAJA | 1435 | Trate | |
| TR 59 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1681 | 0,331 | TR 40 | DO KRAJA | 1194 | Prema Paragu | |
| TR 60 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1711 | 0,216 | TR 40 | TR 61 | 658 | Ovčarnica | |
| TR 61 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1744 | 0,377 | SLIJEPI | PUT | 1065 | Za Mladoles | |
| TR 62 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1737 | 0,134 | TR 61 | TR 40 | 403 | Za Mladoles | |
| TR 63 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1787/2 | 0,169 | SLIJEPI | PUT | 550 | Trate | |
| TR 64 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1859; 1860 | 0,308 | SLIJEPI | PUT | 1388 | Trate | |
| TR 65 | nerazvrstana cesta 4. reda | 1055/1 | 0,13 | LC 20056 | DO KRAJA | 1455 | Donje senokoše | |

Nerazvrstane ceste treba održavati i ulagati u njihovu obnovu i dogradnju kao i u građevinsko zemljишte, stoga je tijekom 2018. godine puno ulagano u njih. **Proračunom za 2019. godinu planirana su sredstva za:**

- Javnu rasvjetu
- Održavanje zelenih površina i groblja
- Čišćenje snijega i javnih površina
- Održavanje poljskih putova, kolnika, odvodnja oborinskih voda i dječjih igrališta
- Tekuća i investicijska održavanja po naselju i prometna signalizacija
- Rekonstrukcija prometnica i izgradnja oborinske **odvodnje za sva naselja**
- Izrada DPU Zavrtje - **prometnice**
- Izgradnja pješačkih staza Čakovečka i Varaždinska ulica
- Podzavrtje – projektna dokumentacija- **prometnice**
- Producjetak ulice Rade Končara
- Rekonstrukcija ulice Josipa Marčeca
- Izgradnja pješačke staze u MO Pušćine
- Uređenje dječje igrališta u MO Parag
- **Ulica LJ. Gaja , Dunjkovec – projektna dokumentacija**
- Izmjena i dopuna PPUO Nedelišće
- Izmjena i dopuna DPU Mesap i SRC
- Izgradnja prometnica – oborinske odvodnje, NN mreža i javne rasvjete gospodarske zone Goričica Nedelišće

- Rekonstrukcija i izgradnja ulice V. Karlovića u Nedelišću
- Rekonstrukcija glavne ulice u Trnovcu
- Proširenje ulice J. bana Jelačića u Gornjem Hrašćanu

Većina od nabrojanih projekata su višegodišnji, stoga se u 2019. godini planira nastaviti s održavanjem i ulaganjem, a detaljnije će biti planirano proračunom za 2019. godinu.

5. PLAN PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Nedelišće mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Nedelišće budu stavljenе u funkciju koja će služiti njezinu racionalnjem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Nakon ispunjavanja uvjeta za prodaju nekretnina raspisati će se natječaji za prodaju nekretnina koje su navedene u tablici broj 13.

Tablica 13. Podaci o nekretninama u vlasništvu Općine Nedelišće koje su za prodaju

| Popis nekretnina koje su za prodaju | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|------------|---|
| Broj čestice | Površina u m ² | Kultura | Kratki opis |
| 11 | 3032 | livada | u naravi livada na Glavnoj ulici |
| 886/18 | 1712 | gradilište | Črečan, nekretnina za individualnu stambenu izgradnju |
| 892/20 | 1563 | gradilište | Črečan, nekretnina za individualnu stambenu izgradnju |
| 892/21 | 1551 | gradilište | Črečan, nekretnina za individualnu stambenu izgradnju |
| 892/22 | 1527 | gradilište | Črečan, nekretnina za individualnu stambenu izgradnju |
| 892/23 | 1458 | gradilište | Črečan, nekretnina za individualnu stambenu izgradnju |
| 892/24 | 1344 | gradilište | Črečan, nekretnina za individualnu stambenu izgradnju - brisati |
| 892/25 | 1303 | gradilište | Črečan, nekretnina za individualnu stambenu izgradnju B |
| 3846/1 | 19955 | oranica | Čergarica, oranica R |
| 3846/3 | 15870 | oranica | Čergarica, oranica I |
| 3846/8 | 12037 | oranica | Čergarica, oranica S |
| 3846/10 | 14546 | oranica | Čergarica, oranica A |
| 3846/11 | 13178 | oranica | Čergarica, oranica T |
| 3846/14 | 12060 | oranica | Čergarica, oranica I |
| 3846/16 | 11406 | oranica | Čergarica, oranica |
| 3846/17 | 13180 | oranica | Čergarica, oranica |

6. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOŠA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Sukladno Zakonu o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18) jedinice lokalne samouprave u svojim razvojnim aktima planiranja usvajaju i sprovode ciljeve Strategije energetskog razvoja Republike Hrvatske. Temeljni energetski ciljevi su:

- sigurnost opskrbe energijom;
- konkurentnost energetskog sustava;
- održivost energetskog razvoja.

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetskih resursa;
2. brži razvoj infrastrukturnih objekata.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske – članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),
- Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 100/15, 126/16, 131/17),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18),
- Zakona o energetskoj učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14),
- Zakona o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),

- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploracije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),
- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 90/14),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploraciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploraciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 37/14),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja i raspolažanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14),
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 130/09)

Odlukom o osnivanju Gospodarske zone solarnih energana Nedelišće (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 3/13) utvrđuje se područje i uređenje zemljišta koje je namijenjeno poslovnoj djelatnosti Gospodarske zone solarnih energana Nedelišće u jugoistočnom dijelu naselja Nedelišće u k.o. Nedelišće. Prema ovoj odluci područje Gospodarske zone solarnih energana Nedelišće formira se iz sljedećih čestica označenih brojevima: - k.č. 4007, 4006, dio 3996, 3997, 3998, 3981, 3982, 3984, 3979, 3980, 3983, 3985, 3986, 3965, 3967, 3968, 3971 u k.o. Nedelišće, sveukupne površine cca 2,6 ha.

Osnivanje Gospodarske zone solarnih energana Nedelišće prepostavlja mogućnost gradnje građevina komercijalnih sunčanih energana koje za dobivanje energije koriste obnovljive izvore i kogeneraciju, formiranje prometnog koridora, izvedbu uređaja i građevina prometne, komunalne i telekomunikacijske infrastrukture.

Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se prepostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U tablici broj 14. navedeni su razvojni projekti Općine Nedelišće.

Tablica 14. Razvojni projekti Općine Nedelišće

| Projekti | Razdoblje provedbe projekta |
|---|-----------------------------|
| Poticanje svijesti o važnosti ulaganja u korištenje obnovljivih izvora energije i energetsku učinkovitost | 2017-2020 |
| Izgradnja Školske sportske dvorane u Macincu | 2019 |
| Proširenje Privredne zone Nedelišće | 2019 |
| | |
| | |
| Razvoj MESAP-a | 2019 |
| Katastarska izmjera zemljišta | 2019 |
| Revitalizacija Doma kulture Nedelišće (bivši NM klub) | 2019 |
| Izgradnja područne škole u Paragu | 2020 |
| | |
| Izgradnja brze ceste Čakovec- Varaždin | 2019-2023 |
| Projekt burze i katalog poljoprivrednih površina | 2019 |
| Program uređenja prve gospodarsko poljoprivredne zone | 2019 |
| Uređenje poljskih putova | 2019 |
| Koridori za poljoprivrednu mehanizaciju uz obilaznice | 2019 |
| Zaštita vodocrpilišta Nedelišće | 2019 |
| Hladnjača za voće i povrće | 2019 |
| Izrada marketing plana Općine Nedelišće | 2019 |
| Osnivanje suvenirnice | 2019 |
| Zaštita turističke atrakcijske osnove | 2019 |
| Cesta tradicije | 2019 |
| Vremeplov kroz Općinu Nedelišće | 2019 |
| Projekt Put Zrinskih | 2019 |
| Izrada dokumentacije sjeverne obilaznice Nedelišća | 2019 |
| Izgradnja sjeverne obilaznice Nedelišće | 2020 |
| Kružni promet oko naselja Nedelišće | 2020 |
| Izgradnja Dječjeg vrtića u Paragu | 2020 |
| Izgradnja doma za stare i nemoćne osobe u Nedelišću | 2020 |
| Izgradnja kapelice | 2020 |
| Muzej tiskare u Nedelišću | 2021 |
| Dogradnja Dječjeg vrtića „Zvončić“ Nedelišće | 2025 |
| Izgradnja Dječjeg vrtića u Gornjem Hrašćanu | 2025 |
| Šetnica i TRIM staza | 2027 |

Tablica 15. Popis nekretnina za koje Općina Nedelišće planira rješavati imovinsko-pravne odnose u 2019. godini

| Nekretnine za koje Općina Nedelišće planira rješavati imovinsko-pravne odnose u 2019. godini | | | |
|---|---------------------------|---------------------------------|--|
| Broj čestice | Katastarska općina | Površina u m² | Opis nekretnine |
| zk.ul.br. 9073E kč.br. 150/1 k.o. Nedelišće | Nedelišće | 67,80 | Zgrada Općine Nedelišće uknjižena na Općinu Nedelišće, prostor koji koristi Hrvatski Telekom d.d. Poslovni prostor po etažnom elaboratu je broj 4 (revizija sudskog postupka, prostor je sada u zakupu HT-a d.d.). |
| zk.ul.br. 2384 kč.br. 1060/2 k.o. Pušćine | Pušćine | 19578 | Nekretnina upisana u šuma Čep. Spor sa Republikom Hrvatskom dok je nekretnina uknjižena na Općinu Nedelišće, čeka se drugostepena presuda nakon žalbe Republike Hrvatske. |

7. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Nedelišće:

1. Procjena potencijala imovine Općine Nedelišće mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja;
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) koji je donesen 03. srpnja 2015. godine, a na snazi je od 25. srpnja 2015. godine. Zakon se isključivo bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. U slučaju povrede Zakona propisani su nadzor i sankcije. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudske vještaci i stalni sudske procjenitelji.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izradilo je prvu fazu Informacijskog sustava tržišta nekretnina eNekretnine. Sustav sadrži podatke o broju transakcija za pojedino područje, vrstu nekretnina i podatke o nekretnini koja je bila predmet transakcije – stan, kuća, poslovni prostor, poljoprivredno, građevinsko, šumsko zemljište, postignute cijene itd. Ovlaštenim procjeniteljima i posrednicima u prometu nekretninama omogućen je lak pristup korisnim informacijama koje su dobra podloga za njihov kvalitetan stručni rad. Ova baza podataka važna je radi osiguranja transparentnosti tržišta nekretnina.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15),
- Uputa o priznavanju, mjerenu i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.

Općina Nedelišće u 2019. godini nema u planu vršiti procjenu nekretnina. Ukoliko se ukaže potreba za davanje u zakup ili prodaju nekretnine tada će se provesti procjena koju će obavljati ovlašteni sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom.

8. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO PRAVNIH ODNOŠA

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. U tom smislu potrebno je popisati sve nekretnine (stanove, poslovne prostore i građevinska zemljišta) na kojima postoji suvlasništvo.

Zemljište oduzeto za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine

Jedinice lokalne samouprave koje su fizičkim osobama isplatile naknadu za zemljište oduzeto za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, a koje je sukladno posebnom propisu postalo vlasništvo Republike Hrvatske po sili zakona, mogu do 31. prosinca 2018., a najkasnije 60 dana od primitka pravomoćnog rješenja podnijeti zahtjev prema Republici Hrvatskoj za naknadu.

Republika Hrvatska izvršiti će obvezu prema jedinici lokalne samouprave isključivo raspolaganjem nekretninama i/ili drugim pravima u vlasništvu Republike Hrvatske, u korist jedinice lokalne samouprave u vrijednosti do ukupnog iznosa isplaćene naknade za oduzeto zemljište za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine. Ukupni iznos isplaćene naknade za oduzeto zemljište za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine jednak je zbroju iznosa naknade koji je pravomoćno utvrđen, do dana podnošenja zahtjeva u upravnom ili parničnom postupku povodom utvrđivanja iznosa naknade za oduzeto zemljište i kamata obračunanim na isti iznos na dan isplate fizičkoj osobi. U slučaju raspolaganja nekretninama i/ili drugim pravima u vlasništvu Republike Hrvatske u korist jedinice lokalne samouprave procijenjena vrijednost nekretnine i/ili prava u vlasništvu Republike Hrvatske mora biti jednaka ukupnom iznosu isplaćene naknade za oduzeto zemljište za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine. Raspolaganje nekretninama i/ili drugim pravima u vlasništvu Republike Hrvatske u korist jedinice lokalne samouprave provodi se bez naknade za raspolaganje (bez isplate kupoprodajne cijene).

Općina Nedelišće nije isplaćivala naknade za zemljišta oduzeta za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, a koje je sukladno posebnom propisu postalo vlasništvo Republike Hrvatske po sili zakona.

9. PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Zakonski propisi kojima je uređena provedba projekata javno - privatnog partnerstva:

- Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16),
- Zakon o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12, 15/15),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Uredba Vlade Republike Hrvatske o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12, 15/15).

Zakonom o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno-privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno-privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno - privatno-partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno - privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera.

Javno tijelo može dopustiti i obavljanje komercijalne djelatnosti s ciljem naplate prihoda, ako je tako ugovoren. U svrhu provedbe projekata javno - privatnog partnerstva, javni partner prenosi na privatnog pravo građenja ili mu daje koncesiju. Ugovor o javno - privatnom partnerstvu zaključuje se u pisanim obliku na određeno razdoblje koje ne može biti kraće od pet ni duže od četrdeset godina, osim ako posebnim zakonom nije propisano duže razdoblje.

Javno - privatno partnerstvo oblik je suradnje dvaju sektora, u okviru koje se udruživanjem resursa i podjelom rizika postiže dodana vrijednost. Kod projekata javno - privatnog partnerstva vodit će se računa o ciljevima koji se žele postići uključivanjem privatnog sektora u isporuku javnih usluga, kao što su smanjenje ukupnih životnih troškova javnog projekta, povećanje efikasnosti trošenja javnog novca, ubrzanje raspoloživost ponude javne infrastrukture i slično.

U financiranju projekta dijelom sudjeluje privatni poduzetnik, a ostatak vrijednosti nadoknađuje javno tijelo iz svojeg proračuna. Relativno dugo trajanje odnosa (maksimum je do četrdeset godina) omogućuje povrat uloženih sredstava privatnom poduzetniku.

Općina Nedelišće ima planove za ulaženje u projekte javno - privatnog partnerstva.

Izgradnja pojedinog javnog objekta primjenom javno - privatnog partnerstva smatraće se samo jednom od mogućnosti koja se može primijeniti samo kad to dopušta situacija, obilježja projekta i gdje se mogu dokazati jasne prednosti i koristi. Primjena dolazi u obzir samo ako se pokaže boljim rješenjem od, na primjer, tradicionalnih modela javne nabave, a sukladno definiranoj proceduri i metodologiji u sklopu važeće zakonske regulative u Republici Hrvatskoj.

10. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA REGISTRA IMOVINE

Uspostava Registra imovine jedna je od pretpostavki upravljanja i raspolaaganja imovinom. Registar imovine mora se stalno ažurirati kako bi se omogućila internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Registra imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cijelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Nedelišće raspolaže. Registar imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i finansijskih podataka o imovini.

Općina Nedelišće je 13.03.2017. godine donijela Odluku o uspostavi Registra imovine. Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati. Pravovremenim i učestalim ažuriranjem registra imovine ostvarit će se ključna smjernica iz Strategije. Strategijom definirani su sljedeći dugoročni (srednjoročni) ciljevi vođenja registra imovine:

1. uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Nedelišće,
2. nadzor nad stanjem imovine u vlasništvu Općine Nedelišće,
3. kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju imovinom,
4. praćenje koristi i učinaka upravljanja imovinom.

Sukladno načelu javnosti na Internet strancima Općine Nedelišće postavljen je widget *Imovina* gdje će se sukladno obvezama javne objave nalaziti Registar imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaaganje imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su slijedeći:

- Zakon o upravljanju i raspolaaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine« 94/13, 18/16, 89/17)
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Odredbe glave VIII., članci 60. – 64. Zakona o upravljanju i raspolaaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 94/13, 18/16 i 89/17 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) ostaju na snazi do stupanja na snagu Zakona kojim se uređuje vođenje Središnjeg registra državne imovine.

Sukladno članku 60. Zakona o upravljanju i raspolaaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13 i 18/16) uspostavlja se i vodi Registar imovine. Način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Registra imovine propisan je Uredbom o registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

**Tablica 16. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja
Registra imovine u 2019. godini**

| Ciljevi | Mjere | Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera |
|--|---|--|
| Ažuriranje postavljenog Registra imovine | Ažurirati Registar imovine koji je postavljen na Internet stranici Općine Nedelišće | Prema preporukama Državnog ureda za reviziju Općina Nedelišće poduzela je aktivnosti ustroja i vođenja Registra imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cijelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže. Sadržaj Registra imovine propisan je u Zakonu o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13 i 18/16, 89/17) i Uredbom o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Sukladno načelu javnosti na Internet stranici Općine Nedelišće postavljen je widget <i>Imovina</i> gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Registar imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom. Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovinom kojom Općina Nedelišće raspolaže. |

11. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE NEDELIŠĆE

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Nedelišće na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Nedelišće,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Nedelišće s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomске koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće:

Opći propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18),
- Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15),
- Uredba (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ
- Zakon o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (»Narodne novine«, broj 42/18),
- Zakon o tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 79/07, 86/12),
- Zakon o zaštiti tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 108/96),
- Zakon o medijima (»Narodne novine«, broj 59/04, 84/11, 81/13),
- Zakon o arhivskom gradivu i arhivima (»Narodne novine«, broj 61/18),
- Zakon o sustavu državne uprave u odnosima uprave i građana (»Narodne novine«, broj 150/11, 12/13, 93/16, 104/16),
- Pravilnik o Središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 124/15),
- Pravilnik o ustroju, sadržaju i načinu vođenja službenog Upisnika o ostvarivanju prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 83/14),
- Kriterij za određivanje visine naknadne stvarnih materijalnih troškova i troškova dostave informacije (»Narodne novine«, broj 12/14, 15/14),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja evidencije isključivih prava na ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 20/16).

Propisi EU:

- Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Direktiva o izmjeni Direktive 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora, 2013/37/EU,
- Directive 2013/37/EU of the European Parliament and of the Council of 26 June 2013 amending Directive 2003/98/EC on the re-use of public sector informationText with EEA relevance,
- Konsolidirana Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Consolidated Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Smjernice o preporučenim standardnim dozvolama, skupovima podataka i naplati ponovne uporabe dokumenata 2014/C 240/01,
- Guidelines on recommended standard licences, data sets and charging for the reuse of documents 2014/C 240/01.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Nedelišće na svojoj službenoj Internet stranici ima obvezu objavljivati:

- opće akte koje donosi, a koji se objavljuju i u Službenom glasniku Međimurske županije,
- nacrte općih akata koje donosi u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću
- godišnje planove, programe, strategije, upute, proračun, izvještaje o radu, finansijska izvješća – na godišnjoj razini,
- zapise vezane uz lokalnu upravu, zapisnike i zaključke sa službenih sjednica Općinskog vijeća i službene dokumente usvojene na tim sjednicama,
- pozive za javne natječaje davanja u zakup imovine u vlasništvu Općine Nedelišće,

Kontinuiranom i redovitom objavom navedenih informacija na Internet stranici Općine Nedelišće zainteresiranoj javnosti omogućava se uvid u rad Općine Nedelišće te se povećava transparentnost i učinkovitost cjelokupnog sustava upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće.

Na Internet stranicama Općine Nedelišće građanima su javno dostupni službeni kontakt podaci zaposlenika Općine Nedelišće po odsjecima kako bi bio vidljiv ustroj, opseg posla i zadaća svakog zaposlenika čime jačamo integritet, društvenu odgovornost i transparentnost.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji u zakonskom roku informira o svim aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Ujedno se pristupa dostavljanju zakonom utvrđenih podataka u Središnji katalog službenih dokumenata Republike Hrvatske, prema Pravilniku o središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske. Službenik za informiranje redovito se bavi i unapređenjem načina obrade dokumenata, njihovim razvrstavanjem, čuvanjem i objavljivanjem, kako bi što jednostavnije i kvalitetnije bili dostupni.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13 i 85/15) Općina Nedelišće dužna je Povjereniku dostaviti Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu najkasnije do 31. siječnja tekuće godine.

Trgovačka društva u vlasništvu Općine Nedelišće imaju jednaku obvezu poštivanja načela javnosti, obvezu proaktivnog informiranja sudionika javnosti te ispunjavanja odredbi Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Obveza uključuje poštivanje i rad u skladu s pravilima i kriterijima upravljanja i raspolaganja imovinom definiranih propisima i drugim aktima te redovitu koordinaciju prije raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće.

Upravljanje imovinom koja im je dana na raspolaganje ili je u njihovu vlasništvu mora biti u skladu sa Strategijom te ovim Planom upravljanja 2019. Odluke koje se odnose na upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće moraju biti objavljene kako bi bile dostupne javnosti.

Općina Nedelišće zbog ustavnopravne zaštite svog statusa ima autonomiju rada i odlučivanja, uključujući i aktivnosti vezane za imovinu. U Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13) u smjernicama u upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske navedeno je: „*U pogledu nekretnina ovom se Strategijom utvrđuju smjernice koje su dužni poštovati svi upravitelji nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i ovlaštena tijela za rješavanje prostorne problematike, kada upravljaju nekretninama na podlozi općih propisa.*“ Općina Nedelišće u sastavljanju svoje Strategije te Plana upravljanja 2019. provodit će smjernice nacionalne Strategije.

Sukladno nacionalnim smjernicama Općina Nedelišće učinit će javno dostupnima svoj Registar imovine i sve dokumente kojima se uređuje upravljanje i raspolaganje nekretninama kako bi bili javno dostupni svim građanima. Prema tome i ovaj Plan bit će objavljen na Internet stranici Općine Nedelišće te će se sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) provesti postupak savjetovanja sa zainteresiranom javnošću putem Internet stranice Općine Nedelišće.

Na Internet stranici Općine Nedelišće postavljen je **izbornička stavka e savjetovanje** (*Savjetovanja s javnošću*) preko kojega Općina Nedelišće provodi praksu savjetovanja sa zainteresiranom javnošću pri donošenju općih akata ili drugih dokumenata kojima se utječe na interes građana i pravnih osoba, kao i pri usvajanju strateških i planskih dokumenata putem internetske stranice, objavom nacrta općeg akta odnosno drugog dokumenta, s obrazloženjem razloga i ciljeva koji se žele postići te pozivom javnosti da dostavi svoje prijedloge i mišljenja. Svrha savjetovanja je prikupljanje informacija o interesima, stavovima i prijedlozima zainteresirane javnosti kako bi se podigla razina razumijevanja i prihvatanja novih akata i drugih dokumenata, ali i radi uočavanja slabosti i negativnih učinaka predloženog. Predstavnicima zainteresirane javnosti, organizacijama civilnog društva, nevladinim, neprofitnim organizacijama, savjetovanje predstavlja priliku da svojim znanjem, iskustvom i stručnošću utječu na predloženi akt ili drugi dokument u ime skupina i interesa koje zastupaju. Radi transparentnijeg provođenja savjetovanja s javnošću javnosti je na raspolaganju i koordinator za savjetovanje.

Sudionici javnosti mogu se putem internetske stranice kontinuirano informirati o svim novostima, otvorenim natječajima te ostalim informacijama vezanih za upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće.

Tablica 17. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolažanja imovinom u vlasništvu Općine Nedelišće

| Ciljevi | Mjere | Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera |
|---|--|---|
| Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) | Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Nedelišće | Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15) Općina Nedelišće na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljivat će potrebne informacije. |
| | Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve | Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona. |
| | Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) | Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama. |
| Savjetovanje s javnošću | Provoditi savjetovanje s javnošću | Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). |

12. GODIŠNJI PLAN ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvijanja svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje provodi se na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Raspolaganje provodi se osobito u svrhu:

- ostvarenja projekata izgradnje poduzetničke infrastrukture, odnosno poduzetničkih zona i poduzetničkih potpornih institucija u skladu s posebnim zakonom
- ostvarenja projekata ulaganja u skladu s posebnim zakonom
- ostvarenja projekata koji su od općeg javnog, socijalnog ili kulturnog interesa, poput izgradnje škola, dječjih vrtića, bolnica, domova zdravlja, ustanova socijalne skrbi, groblja, za izgradnju sportskih objekata, muzeja, memorijalnih centara i drugih sličnih projekata kojima se povećava kvaliteta života građana na području jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
- provođenja programa stambenog zbrinjavanja i društveno poticane stanogradnje
- provođenja programa integracije osoba s invaliditetom u društvo
- provođenja programa demografske obnove
- provođenja programa gospodarenja otpadom
- provođenja operativnih programa Vlade Republike Hrvatske za nacionalne manjine.

Nekretnine koje su u zemljишnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao škole, domovi zdravlja, bolnice i druge ustanove kojima su osnivači jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i koje se koriste u obrazovne i zdravstvene svrhe te groblja, mrtvačnice, spomenici, parkovi, trgovi, dječja igrališta, sportsko-rekreacijski objekti, sportska igrališta, društveni domovi, vatrogasni domovi, spomen-domovi, tržnice i javne stube temeljem novog Zakona o upravljanju državnom imovinom upisat će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze odnosno u vlasništvo ustanove koja ih koristi ili njima upravlja i koja je vlasništvo nekretnine stekla temeljem posebnog propisa.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su do 31. prosinca 2019. dostaviti Ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za

upis prava vlasništva na gore spomenutim nekretninama. Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljische knjige. Troškove tih postupaka snose jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove.

Dana 11. studenog 2016. godine Hrvatski sabor donio je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave koji je objavljen u Narodnim novinama broj 104/16 i koji je stupio na snagu 13. studenog 2016. godine. Navedenim izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave propisano je da se danom stupanja na snagu Zakona ustrojava Ministarstvo državne imovine, a da Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom s danom stupanja na snagu Zakona prestaje s radom.

Ministarstvo državne imovine preuzele je poslove, opremu, pismohranu i drugu dokumentaciju, sredstva za rad, finansijska sredstva te prava i obveze Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, kao i državne službenike i namještenike zatečene na preuzetim poslovima.

U tablici broj 18. navedene su nekretnine u pogledu kojih je Općina Nedelišće zatražila darovanje od DUUDI-a a nije ostvareno.

Tablica 18. Zatražena darovanja od DUUDI-a

| Nekretnine u pogledu kojih je Općina Nedelišće zatražila darovanje od DUUDI-a a nije ostvareno | | | | | |
|--|--------------------|-------------------------------|-----------------|--|--|
| Br. čestice | Katastarska općina | Površina | Opis nekretnine | Razlog za darovanje | Datum podnošenja zahtjeva za darovanje |
| 553 | k.o. Slakovec | 1 ha 32a 62 m ² | oranica | stambena izgradnja prema DPU Slakovec- Gobanček | 18.12.2012. |
| 716/1 | k.o. Slakovec | 25 a 14 m ² | oranica | stambena izgradnja prema DPU Slakovec- Gobanček | 18.12.2012. |
| 716/2 | k.o. Slakovec | 4a 32 m ² | oranica | stambena izgradnja prema DPU Slakovec- Gobanček | 18.12.2012. |
| 715 | k.o. Slakovec | 49a 34 m ² | oranica | stambena izgradnja prema DPU Slakovec - Gobanček | 18..12.2012. |